

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kamieńsku		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	20.06.2011 r.	PGKP Sp. z o.o.	Prośba o uwzględnienie złoża piasku	Danielów działka nr ewid. 316	tereny eksploatacji kopalin (złoża Danielów I), tereny leśne, tereny przeznaczone do zalesienia, tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych oraz tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień, dolin rzecznych	X				Ze względu na brak dokumentacji geologicznej potwierdzającej istnienie złoża na przedmiotowym terenie uwzględnia się potencjalne złoża surowców naturalnych wymagające udokumentowania
2.	30.06.2011 r.	Masiarek Mariusz	Prośba o zakwalifikowanie działek jako: a) działki leśne b) działki rolno-przemysłowe c) działkę rolno-budowlaną	Gałkowice Nowe działki nr ewid. a) 126/2, 127/2 b) 702, 703, 704, 707 c) 369	a) tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych, tereny leśne oraz tereny przeznaczone do zalesienia b) tereny obsługi komunikacji oraz tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych c) tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych	a) X b) X		c) X	c) X	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	11.07.2011 r.	Jakubczyk Ewelina i Przemysław	Prośba o zmianę przeznaczenia umożliwiającą budowę zakładu produkcyjnego o profilu kamieniarskim i budynku mieszkalnego	Kamieńsk obręb 2 działka nr ewid. 182	tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		X		X	
4.	12.07.2011 r.	Kurman Ryszard	Prośba o: a) dopuszczenie lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie całej miejscowości b) przeznaczenie działki na cele związane z kultura fizyczną – boisko do piłki nożnej, piłki siatkowej, plac zabaw dla dzieci	Pytowice a) całą miejscowość b) działka nr ewid. 410	a) tereny zabudowy (zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, usługowej), studium zakładu „budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pytowice” oraz „skanalizowanie urządzeniami asenizacji indywidualnej” pozostałych terenów – zabudowy rozproszonej b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	a) X b) X				
5.	14.07.2011 r.	Sewerynek Artur Kulka Halina	Prośba o przekształcenie działek na tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowo-usługowej w związku z prowadzoną działalnością – lokalizacja magazynu, miejsc postojowych	Kamieńsk obręb 5 działki nr ewid. 372, 373	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		X		X	Zgodnie z zapisami projektu Studium w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „nowa zabudowa stanowić ma uzupełnienie istniejącej zabudowy i nawiązanie do jej charakteru”. Z tego względu uwaga została rozstrzygnięta negatywnie
6.	20.07.2011 r.	Wojtania Krzysztof	Prośba o przekwalifikowanie gruntów rolnych na grunty leśne	Gałkowiec Nowe działki nr ewid. a) 119, 120, 121, 124 b) 696	a) tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych, tereny leśne oraz tereny przeznaczone do zalesienia b) tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych	a) X b) X				
7.	21.07.2011 r.	Stanisz Marek i Danuta	Prośba o przekształcenie działek rolnych na działki leśne	Gałkowiec Nowe działki nr ewid. 128, 129	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych, tereny leśne oraz tereny przeznaczone do zalesienia	X				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	21.07.2011 r.	Gryl Leszek i Małgorzata	Prośba o przekształcenie działki rolnej na działkę leśną	Gałkowice Nowe działka nr ewid. 148	tereny leśne oraz tereny przeznaczone do zalesienia	X				
9.	25.07.2011 r.	Ostrowska Aneta	Prośba o zmianę z terenów rolnych na tereny produkcyjno-usługowe	Kamieńsk a) obręb 1 działki nr ewid. 88/3, 87/3, 86/3, 85/3, 84/2 b) obręb 2 działki nr ewid. 10/2, 11/2	a) tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych, rurowiąg produktów naftowych (strefy ochronne) b) tereny rolne o wyższych i niższych klasach bonitacyjnych	a) X	b) X		b) X	
10.	25.07.2011 r.	P.H.U.P. „JACKLAND” Jacek Ostrowski	Prośba o zmianę z terenów przeznaczonych do zalesienia na tereny eksploatacji kopalni – wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża „Huta Porajska II”	Huta Porajska działka nr ewid. 134	tereny leśne oraz tereny przeznaczone do zalesienia	X				Ze względu na brak dokumentacji geologicznej potwierdzającej istnienie złoża na przedmiotowym terenie uwzględnia się potencjalne złoża surowców naturalnych wymagające udokumentowania
11.	26.07.2011 r.	PGKP Sp. z o.o.	Prośba o: a) uwzględnienie złoża piasku – podtrzymanie wniosku z dnia 20.06.2011 r. b) umożliwienie przekształcenia terenu, po zakończeniu eksploatacji, w ramach prac rekultywacyjnych, w kierunku sportu i rekreacji – tor quadowy i/lub tereny rekreacji związane z jazdą konną wraz z zapleczem	Danielów działka nr ewid. 316	tereny eksploatacji kopalni (złoża Danielów I), tereny leśne, tereny przeznaczone do zalesienia, tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych oraz tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień, dolin rzecznych	a) X	b) X	b) X		Uwaga uzupełniona w dniu 03.08.2011 r. o Raporty z badań gruntu a) Ze względu na brak dokumentacji geologicznej potwierdzającej istnienie złoża na przedmiotowym terenie uwzględnia się potencjalne złoża surowców naturalnych wymagające udokumentowania
12.	01.08.2011 r.	Łęgowski Edward	Prośba o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	Gorzędów działka nr ewid. 910/4	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych		X		X	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.	02.08.2011 r.	Ostrowska Aneta	Sprzeciw wobec przeznaczenia terenu pod zabudowę produkcyjno-usługową, składy i magazyny w związku z prowadzoną w sąsiedztwie działalnością usługowo-rekreacyjną – stadnina koni	Napoleonów działki nr ewid. 127, 128	tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów i magazynów, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz tereny przeznaczone do zalesienia		X		X	
14.	02.08.2011 r.	Czysta Energia SKB Sp. z o.o. i Przedsiębiorstwo JASTA Sp. z o.o. Spółka Komandytowo - Akcyjna	Prośba o zmianę przeznaczenia terenów z przeznaczonych pod zalesienie na teren lokalizacji farm wiatrowych	Gałkowice Stare działki nr ewid. 662/1, 662/2	tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych oraz tereny przeznaczone do zalesienia	X				
15.	03.08.2011 r.	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów Rogowic	Prośba o: a) podanie poprawnej informacji dot. składowanych odpadów w składowiskach	a) tekst studium pkt III.1.7. Gleby i użytkowanie terenu	a) „Na terenie gminy zlokalizowanych jest kilka składowisk, z których najgroźniejsze dla gleb są składowiska przejściowe odpadów komunalnych, tzw. śmietniska wiejskie: <ul style="list-style-type: none"> • (...), • odpady komunalne gromadzone na terenie przyległym do zwałowiska zewnętrznego kopalni węgla brunatnego w latach 1987-1992 na zachód od wsi Koźniewice - Piaski, oraz dzikie składowiska, które niekiedy można sklasyfikować do grupy starych składowisk: <ul style="list-style-type: none"> • (...), • stare składowisko w Kurzymące – składowisko odpadów które funkcjonowało do lat 80-tych, powierzchnia 4 ha, (...).” 	a) X				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			<p>b) zmianę zapisu dot. zasobów węgla – Pola Kamieńsk</p> <p>c) zmianę tytułu rozdziału na "zagrożenia naturalne"</p> <p>d) o przekształcenie dróg wewnętrznych PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A., Oddział Kopalnia Bełchatów w rejonie zapleczy Piaski na drogi gminne</p> <p>e) usunięcie z załączników graficznych prognozowanych zasięgów leja depresji na lata 2019, 2038, 2049, 2058</p> <p>f) przekształcenie całej działki z rolnej na rekreacyjno-sportową, celem dalszego rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej i usług sportu w ramach terenu położonego przy trasie narciarskiej „Góra Kamieńsk”</p>	<p>b) tekst studium pkt III.1.3. Surowce</p> <p>c) tekst studium pkt III.2. Zagrożenia geologiczne</p> <p>d) rejon zaplecza Piaski</p> <p>e) gmina Kamieńsk</p> <p>f) Szpinalów działka nr ewid. 503/2</p>	<p>b) „złoże „Bełchatów-Pole Kamieńsk” – (...). Seria węglowa „Pola Kamieńsk” w części dolnej tworzy jednolity pokład o średniej miąższości sięgającej 50 - 70 m. (...) Zasoby złoża wg „Bilansu zasobów kopalin i wód podziemnych w Polsce” wg stanu na koniec 2008 r. wynoszą 132424 tys. Mg (zasoby geologiczne bilansowe).”</p> <p>c) „Zagrożenia geologiczne”</p> <p>d) drogi wewnętrzne</p> <p>e) prognozowane zasięgi występowania leja depresji</p> <p>f) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, tereny usług sportu, tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych</p>	<p>b) X</p> <p>e) X</p> <p>f) X</p>	<p>c) X</p> <p>d) X</p>		<p>c) X</p> <p>d) X</p>	<p>Zaznaczono całą działkę nr ewid. 503</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			g) Podtrzymanie negatywnego stanowiska w sprawie rozbudowy istniejącego składowiska w Kąsiu w kierunku zachodnim przedstawionego w pismach: D/553/DI/IP/644/PDP-15-572-2010 z dn. 26.10.2010 r. DT/3538/DI/IP/2772/PDP-15/2762/2010 z dn. 04.08.2010 r.	g) Ruszczyn działki nr ewid. 155, 156, 157, 158/1, 159/1	g) tereny składowiska odpadów		g) X		g) X	
16.	04.08.2011 r.	Śliwakowski Andrzej	Prośba o zmianę przeznaczenia działki z rolniczej na rolniczo-mieszkaniową	Ochocice działka nr ewid. 330/2	tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych		X		X	
17.	08.08.2011 r.	Guzik Anna	Prośba o przeznaczenie działki na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – budowa budynku mieszkalnego oraz warsztatu mechanicznego lub stacji diagnostycznej	Gorzędów działka nr ewid. 66/4	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych oraz tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych	X				Określono tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej w ramach pasa zabudowy wyznaczonego w wyłożonym projekcie zmiany studium
18.	08.08.2011 r.	Urząd Gminy w Kleszczowie	Prośba o: a) wprowadzenie drogi klasy „Z” od drogi powiatowej Kalisko-Kleszczów do drogi wojewódzkiej Nr 484 Bełchatów-Kamieńsk w rejonie węzła A-1 b) wyznaczenie terenów sportowo-rekreacyjnych od zachodniej strony zwałowiska zewnętrznego c) zmniejszenie terenów składowiska odpadów	a) gmina Kamieńsk b) grunty obrębu Piła Ruszczyńska c) Ruszczyn działki nr ewid. 155, 156, 157, 158/1, 159/1	a) tereny leśne, tereny przeznaczone do zalesienia, tereny rolne, tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień, dolin rzecznych oraz projektowany zbiornik retencyjny „Kamieńsk” b) tereny leśne oraz tereny przeznaczone do zalesienia c) tereny składowiska odpadów		a) X b) X c) X		a) X c) X	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.	09.08.2011 r.	Fornalski Henryk	Prośba o rozszerzenie przeznaczenia określonego jako tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów i magazynów na teren całej działki	Barczkowice działka nr ewid. 118	tereny rolne o niższych i wyższych klasach bonitacyjnych		X		X	
20.	09.08.2011 r.	Ziomba Edyta	Prośba o przeznaczenie działki na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – budowa budynku mieszkalnego oraz warsztatu mechanicznego lub stacji diagnostycznej	Gorzędów działka nr ewid. 66/4	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych oraz tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych	X				