

Komornik Sądowy (dawniej Rew.II)
przy Sądzie Rejonowym w Radomsku
Bożena Pietras
Kancelaria Komornicza w Radomsku
97-500 Radomsko Kościuszki 6/8
tel. (0-44)682 33 55
KM 122/08

Radomsko, dnia 23-01-2009
P.T.
Gmina Kamieńsk

Wieluńska 50
97-360 Kamieńsk

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW 49269

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radomsku Bożena Pietras na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **05-03-2009 o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Radomsku mającego siedzibę przy ul. 1000-lecia 3 , odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego stanowiącego lokal mieszkalny, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki ,przedpokoju i piwnicy o pow. użytkowej 59,83 m2 wraz z udziałem w wys.6734/171838 w użytkowaniu wieczystym w działce nr 747 o pow.0,1700ha będącej własnością Gminy Kamieńsk mającej założoną **KW 47605**, lokal znajduje się w budynku dwupiętrowym, trzyklatkowym, z cegły, rok budowy 1996.

należącego do dłużnika: Ryszard Tomas

położonego: 97-360 Kamieńsk, Mickiewicza 23/13,

dla którego **Sąd Rejonowy w Radomsku Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 49269** [NKW: PT1R/00049269/5]

Suma oszacowania wynosi **118 600,00**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **88 950,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **11 860,00złw gotówce do kasy komornika**.

Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Spółdzielczy w Radomsku Centrala 77 89800009 2001 0081 2818 0001

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 12:00 do godz. 14:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Radomsku przy ul. 1000-lecia 3 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Bożena Pietras

