

**KOMUNIKAT NR 1/2011****z dnia 18 listopada 2011 r.**

**Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Radomsku  
do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych w związku z  
potencjalnym zagrożeniem zalegającym na dachach śniegiem**

W okresie występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych spowodowanych intensywnymi opadami śniegu, które mogą mieć wpływ na uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednio zagrożenie takim uszkodzeniem, a także mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, **przypominam**, iż właściciele lub zarządcy obiektu budowlanego zobowiązani są przez art. 61 pkt 2 Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) do zapewnienia, dochowując należytej staranności, bezpiecznego użytkowania obiektu nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia ich właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Włąże się to z dbałością o stan techniczny budynku, kontrolą grubości pokrywy śnieżnej zalegającej na dachu oraz jej bezpiecznym usunięciem.

Przypominam również, że do obowiązku właścicieli lub zarządców obiektu budowlanego należy usuwanie z elementów elewacji sopli, brył, nawiasów lodowych i śniegowych, mogących zagrozić bezpieczeństwu osób przebywających w pobliżu budynku.

W celu uniknięcia zagrożeń, należy spełnić obowiązki gospodarza wynikające z w/w przepisów.

Zał. 1

Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego

Inż. Roman Radczyk

