

Burmistrz Kamińska
ogłasza ustny przetarg nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kamińska:

I. Działka nr 168, o powierzchni 1,11 ha , położona w obrębie Pytowice.

1. W skład działki wchodzi grunty: R IVa – 0,17 ha, RIVb – 0,05 ha, RV – 0,63 ha, RVI – 0,26 ha
2. Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę wynosi 1,06 q w stosunku rocznym, co na obecną chwilę daje kwotę 73,44 zł.

Wadium w wysokości 8 zł należy wpłacić do dn. 13.06.2014 r. w kasie Urzędu lub na konto 80 8980 0009 2012 0076 5156 0003.

Minimalne postąpienie 1 zł.

II. Część działki nr 294, o powierzchni 2,00 ha położona w obrębie Pytowice.

1. 1. W skład działki wchodzi grunty: R V – 2,00 ha,
2. Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę wynosi 1,6 q w stosunku rocznym, co na obecną chwilę daje kwotę 110,85 zł.

Wadium w wysokości 12 zł należy wpłacić do dn. 13.06.2014 r. w kasie Urzędu lub na konto 80 8980 0009 2012 0076 5156 0003.

Minimalne postąpienie 2 zł.

III. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

IV. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników , a rozstrzygnięcie jego pozytywne jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje przynajmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

V. Istotne warunki umowy dzierżawy:

- teren zostanie wydzierżawiony na okres 5 lat z przeznaczeniem pod uprawy rolne,
- czynsz za dzierżawę, który zostanie ustalony w wyniku przetargu będzie płatny za okresy roczne po wystawieniu faktury do 28 lutego każdego roku
- dzierżawca oprócz czynszu jest zobowiązany do uiszczania podatków i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
- wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego zgodnie ze zmianami cen skupu żyta ogłaszanych corocznie przez GUS.

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamińsku w dniu 17czerwca 2014r.
o godz. 10.00**

Inne , szczegółowe informacje i wyjaśnienia udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego – pokój nr 3 , tel.(44) 6817123
wew. 15

BURMISTRZ

Bogdan Pawłowski