

PRACOWNIA PROJEKTOWA JOANNA OKRASKA

**PROJEKT BUDOWLANY**

**„BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO  
W MIEJSCOWOŚCI GORZĘDÓW, GMINA KAMIEŃSK”**

INWESTOR:

**GMINA KAMIEŃSK  
UL. WIELUŃSKA 50  
97-360 KAMIEŃSK**

ADRES INWESTYCJI:

**GORZĘDÓW, UL. KS.M. KASPRZYKA  
DZIAŁKI NR 870/17, 870/18 I 870/20  
GMINA KAMIEŃSK**

**AUTORZY PROJEKTU:**

Architektura:

mgr inż. arch. Joanna Okraska  
upr. nr 57/00/WŁ

Konstrukcja:

mgr inż. Piotr Jagielski  
upr. nr 10/95/WŁ

Instalacje sanitarne:

mgr inż. Joanna Arentowicz  
upr. nr 80/90/WŁ

Data opracowania: maj 2014

.....

Spis zawartości projektu budowlanego:

1.	Strona tytułowa	str.1
2.	Spis zawartości	str.2
3.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki	str.3
4.	Opis techniczny do projektu budowlanego boiska oraz ogrodzenia boiska	str.6
5.	Informacja BIOZ	str.9
6.	Zaświadczenie z Izby Architektów projektanta	str.12
7.	Uprawnienia budowlane projektanta architektury	str.13
8.	Oświadczenie projektanta architektury	str.14
9.	Zaświadczenie z Izby Inżynierów projektanta	str.15
10.	Uprawnienia budowlane projektanta konstrukcji	str.16
11.	Oświadczenie projektanta konstrukcji	str.18

Spis rysunków:

01/A	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
02/A	Rzut szczegółowy boiska	1:100
03/A	Detal piłkochwytów	1:100/10
04/A	Detal boiska do siatkówki	1:100
05/A	Detal boiska do tenisa ziemnego	1:100
06/A	Detal koszy do koszykówki	
07/A	Szczegóły nawierzchni boiska i ich łączenie	1:10
08/A	Przekrój ciągu pieszego	
09/A	Detal nawierzchni parkingu	1:10
10/A	Przęsło ogrodzeniowe	1:100

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**„BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO**  
**W MIEJSCOWOŚCI GORZĘDÓW, GMINA KAMIEŃSK”**

## **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany boiska wielofunkcyjnego wraz z ogrodzeniem i piłko chwykami oraz parking na 8 stanowisk wzdłuż ulicy Ks. M. Kasprzyka w Gorzędowie, gmina Kamieńsk.

Projekt obejmuje:

- boisko do koszykówki, siatkówki i tenisa ziemnego z nawierzchnią syntetyczną o wymiarach płyty 19,10x32,10m oraz piłkochwykami długości 18m i wysokości 6m z dwóch krótszych boków boiska,
- obrzeża boiska 8x30cm, opaska z kostki szerokości 50cm, obrzeża opaski 8x30cm,
- ogrodzenie z paneli wysokości 200cm wzdłuż ulicy Ks. M. Kasprzyka oraz wzdłuż boiska na granicy z placem zabaw, brama szerokości 400cm, furtka szerokości 120cm, demontaż starego ogrodzenia,
- osprzęt boiska: słupki do siatkówki demontowalne w tulejach, z osłonami z pianki oraz siatką całoroczną – komplet,
- osprzęt boiska: słupki do tenisa demontowalne w tulejach, z siatką całoroczną – komplet,
- osprzęt boiska: słupki do koszykówki demontowalne w tulejach, z osłonami z pianki oraz tablicą, obręczą i koszem z siatką całoroczną – komplet,
- nawierzchnię utwardzoną pod parking na 8 stanowisk wzdłuż ulicy Ks. M. Kasprzyka, obrzeża 15x30cm, obrzeża pomiędzy parkingiem a podjazdem 6x20cm.

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Ustalenia z Inwestorem
- Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego
- Aktualne normy i przepisy budowlane i sanitarne oraz BHP i ppoż.
- Aktualne normy i przepisy branżowe

## **3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Teren przeznaczony pod boisko i parking stanowią działki nr 870/17, 870/18 i 870/20, przy ulicy Ks. M. Kasprzyka w Gorzędowie, gmina Kamieńsk. Ich powierzchnia wynosi ca 19 862,00m<sup>2</sup>.

Działka stanowi wg Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego tereny oznaczone symbolem „2UST”, przeznaczone na usługi sportu i turystyki, funkcją dominującą jest boisko sportowe, korty tenisowe oraz terenowe urządzenia sportowo - rekreacyjne.

Wjazd na działkę istniejący z drogi gminnej – ulicy Ks. M. Kasprzyka. Działki nr 870/18 i 870/20 są niezabudowane, znajduje się na nich boisko trawiaste i ogrodzenie do przebudowy. Teren opada w kierunku zachodnim, przed wykonywaniem robót należy uporządkować teren oraz go zniwelować.

#### **4. PROJEKTOWANA ZABUDOWA I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

Na terenie działek nr 870/18 i 870/20 planuje się budowę boiska do koszykówki, siatkówki i tenisa ziemnego z nawierzchnią syntetyczną EPDM oraz częściowym ogrodzeniem po obwodzie działek oraz piłkochwyty wysokości 6m i długości 18m wzdłuż krótszych boków boiska – są to uzupełniające urządzenia terenowe.

Miejsca parkingowe projektuje się wzdłuż ulicy Ks. M. Kasprzyka, na działkach 270/17 i 270/18, w ilości 8 sztuk, co jest wystarczające dla obsługi inwestycji.

Boisko o wymiarach 19,10x32,10m o nawierzchni syntetycznej, przepuszczalnej dla wód opadowych, ogrodzone po obwodzie. Do wyposażenia tego boiska zalicza się ruchome kosze do koszykówki oraz ruchomy zestaw do siatkówki i tenisa (słupki oraz siatki).

Odwodnienie poprzez drenaż oraz odwodnienie liniowe wzdłuż dłuższych boków boiska, odprowadzone do dwóch szczelnych zbiorników na deszczówkę, okresowo opróżnianych. Są one traktowane jako urządzenia budowlane związane z obiektem.

#### **5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – BILANS TERENU**

- powierzchnia działek ca	- 19 826,00 m <sup>2</sup>
- powierzchnia boiska do koszykówki i siatkówki	- 613,11 m <sup>2</sup>
- powierzchnia parkingu	- 191,38 m <sup>2</sup>
- powierzchnia utwardzona – kostka betonowa	- 107,52 m <sup>2</sup>

#### **6. OCHRONA ZABYTEKÓW**

Projektowana zabudowa i działka nie podlega ochronie konserwatorskiej.

#### **7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ**

Działka nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej i nie podlega szkodom górniczym.

## **8. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDZIANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA I HIGIENY ZDROWIA.**

Inwestycja nie spowoduje zanieczyszczeń gleby i wód gruntowych i nie pogorszy ich jakości, nie jest wymagana na ten rodzaj inwestycji decyzja o Środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

## **9. OCENA GEOTECHNICZNA**

Warunki gruntowe wg rozporządzenia Min. Infrastruktury kategorii „I”.

## **10. ZGODNOŚĆ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI Z MPZP**

- a) Nie projektuje się nowej zabudowy.
- b) Podstawowa funkcja jaką są tereny usług sportu i turystyki została zachowana, boisko jest funkcją podstawową.
- c) Ogrodzenie działki ażurowe z paneli stalowych usytuowane zostało w linii rozgraniczającej działek i drogi.
- d) Odprowadzenie wód opadowych: odwodnienie poprzez drenaż oraz odwodnienie liniowe wzdłuż dłuższych boków boiska, odprowadzone do dwóch szczelnych zbiorników na deszczówkę, okresowo opróżnianych, będącymi urządzeniami budowlanymi związanymi z boiskiem.
- e) Została zapewniona dostępność całego terenu dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich.
- f) Tereny posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

**Projektowana zabudowa i zagospodarowanie działki spełniają pod względem urbanistycznym i architektonicznym warunki Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.**

Architekt:  
mgr inż. arch. Joanna Okraska

**OPIS TECHNICZNY DO  
PROJEKTU BUDOWLANEGO BOISKA  
WIELOFUNKCYJNEGO  
W MIEJSCOWOŚCI GORZĘDÓW, GMINA KAMIENSK**

**1. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE BOISKA**

**Boisko syntetyczne do gry w KOSZYKÓWKĘ, SIATKÓWKĘ I TENISA**

**PODBUDOWA.**

Przekrój przez podbudowę:

- koryto (grunt rodzimy),
  - warstwa odsączająca z piasku o gr. 10cm,
  - warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego o frakcji 31,5-63mm, gr. 10cm,
  - warstwa klinująca z kruszywa kamiennego o frakcji 4-20mm, gr. 5cm,
- Podbudowę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 100x30x8cm ustawianych na ławie betonowej z betonu B10 z oporem. Na powierzchni boiska należy wyprofilować dodatkowy spadek pomocniczy w poprzek boiska o wartości do 1,0%.

**NAWIERZCHNIA Z EPDM**

Elastyczna warstwa nośna z użytkową warstwą EPDM, wodoprzepuszczalna. System:

**Farba do linii**

**2x Impregnat UV**

**Warstwa użytkowa (ok. 6-8 mm)**

mata elastyczna - mieszanina kleju poliuretanowego oraz granulatu EPDM 1-3,5 mm (układana układarką)

**Warstwa elastyczna (ok. 6-8 mm)**

mata elastyczna - mieszanina kleju poliuretanowego oraz granulatu z recyklingu typu SBR 1-4 mm (układana układarką)

**Wymagania:**

Badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2008, lub aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacja techniczna ITB lub wynik badań specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnie sportowe np. Labosport:

- 1.Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.
- 2.Atest PZH dla ofiarowanej nawierzchni.
- 3.Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Wokół boiska opaska z kostki betonowej grubości 6cm, szerokości 50cm, kolor czerwony. Opaskę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 100x30x8cm ustawianych na ławie betonowej z betonu B10 z oporem.

Poza opaską w zaznaczonej strefie około 5m trawa siana.

## WYPOSAŻENIE SPORTOWE

### I. Koszykówka:

Stojak stalowy ocynkowany regulowany o wysięgu 160cm, tablica 180x105cm, obręcz uchylna, siateczka do obręczy. Zestaw musi być demontowalny na czas gry w tenisa.

Ilość: 2 zestawy, wg rys. 02/A i 06/A.

### II. Siatkówka:

Słupki stalowe montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, siatka całosezonowa, osłona na słupki przeciw uderzeniu się gracza np. z pianki.

Ilość: 2 słupki i siatka, wg rys. 02/A i 04/A.

### III. Tenis ziemny

Słupki stalowe montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, siatka całosezonowa.

Ilość: 2 słupki i siatka, wg rys. 02/A.

## OGRODZENIE DZIAŁEK

Należy zdemontować stare ogrodzenie na zaznaczonym na projekcie zagospodarowania odcinku.

Projektowane ogrodzenie boiska na słupkach stalowych mocowanych na prefabrykowanej podmurówce betonowej, wysokość podmurówki zmienna zależna od rzędnych wysokościowych sąsiednich działek, około 30cm.

Wypełnienie z ogrodzenia panelowego. Wysokość ogrodzenia 2m. Rozstaw słupków od minimum 2m do maksimum 2,5m. Furtka systemowa rozwierna jednoskrzydłowa. Szerokość furtki 1,2m, wysokość minimum 2,0m. Brama systemowa rozwierna dwuskrzydłowa o szerokości 4,0m, wysokości 2,0m.

Piłkochwyty o wysokości min. 6m na szerokości 18m symetrycznie wzdłuż krótszych boków boiska.

Wybrane ogrodzenie systemowe musi spełniać wymogi bezpieczeństwa i posiadać atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Uwaga: Przekrój słupków w ogrodzeniu należy przyjąć zgodnie z wytycznymi przyjętego producenta ogrodzenia.

W strefach wybiegu pomiędzy ogrodzeniem, piłkochwyłami a boiskiem trawa.

Architekt:  
mgr inż. arch. Joanna Okraska



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I  
OCHRONY ZDROWIA W CZASIE WYKONYWANIA  
ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH**

Inwestycja: **„BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO  
W MIEJSCOWOŚCI GORZĘDÓW,  
GMINA KAMIEŃSK”**

Lokalizacja: **GORZĘDÓW, UL. KS.M. KASPRZYKA  
DZIAŁKI NR 870/17, 870/18 I 870/20  
GMINA KAMIEŃSK**

Inwestor: **GMINA KAMIEŃSK  
UL. WIELUŃSKA 50  
97-360 KAMIEŃSK**

Opracowała: **MGR INŻ. ARCH. JOANNA OKRASKA  
Ul. Łukowa 16/4, 93-410 Łódź**

DATA OPRACOWANIA: MAJ 2014

## I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Projekt architektoniczno-budowlany
2. RMPiPMB z dnia 28.03.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 12 Poz. 1126
3. RMPiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych
4. RMPiPMB z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa
5. RMPiPMB z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 37 Poz. 138

## II. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

### Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

W zakresie: oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

### Roboty ziemne – korytowanie pod boisko

### Roboty budowlano-montażowe

- wykonanie boiska i bieżni – technologia sportowa

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

## III. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce nie ma obiektów budowlanych.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI: NIE PROJEKTUJE SIĘ

ZAGROŻENIE W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- roboty budowlane – montażowe – możliwość upadku (prace na wysokościach), zabezpieczenie dróg komunikacyjnych

## SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „BIOZ” zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „BIOZ” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństw występowania: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać atesty.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty i koce gaśnicze).
- Należy wykonać i oznakować drogi ewakuacyjne, komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania, muszą być one w każdej chwili dostępne.

Opracowanie:  
mgr inż. arch. Joanna Okraska