

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Kamięnsk na 30.09.2009 rok

Zasoby gruntów gminnych wynoszą ogółem : 713,99703 ha

W zasób ten wchodzą grunty:

1. zabudowane o powierzchni 53,1886 ha, w tym:

a) oświatowe o powierzchni 10,8343 ha we wsiach :

- Danielów o powierzchni	0,0800 ha
- Pytowice o powierzchni	0,2400 ha
- Włodzimierz o powierzchni	0,3000 ha
- Szpinalów o powierzchni	0,0900 ha
- Gorzędów o powierzchni	0,4000 ha
- Gałkowice Stare o powierzchni	0,1100 ha
- Huta Porajska o powierzchni	2,1243ha

b) oświatowe niezabudowane o powierzchni 7,3800 ha w tym :

- Danielów o powierzchni	3,9100 ha
- Włodzimierz o powierzchni	1,0000 ha
- Szpinalów o powierzchni	1,4400 ha
- Gałkowice Stare o powierzchni	0,4700 ha
- Huta Porajska o powierzchni	0,5600 ha

Są to grunty orne, lasy i pastwiska.

c) działki zabudowane na terenie Kamięnska o pow. 6,5136 ha,

- działka zabudowana – przedszkole o pow.	0,8011 ha
- działka zabudowana – apteka o pow.	0,0718 ha
- działka zabudowana – dom strażaka o pow	0,0900 ha
- działka zabudowana – lecznica weterynaryjna o pow	0,4500 ha
- działka zabudowana – budynek Urzędu Gminy o pow	0,8600 ha
- działka zabudowana – budynki mieszkalne o pow	0,0800 ha
- działka zabudowana - szkoła podstawowa i gimnazjum o pow.	2,6633ha
- działka zabudowana - szkoła ponadgimnazjalna o pow.	1,4974 ha

d) działki zabudowane na terenie Gminy Kamięnsk o pow. 28,4607 ha w tym :

wsi: Pytowice, Gorzędów, Danielów, Barczkowice, Podjezioro, Koźniewice,
Piła Ruszczyńska,

2. Grunty przeznaczone pod budownictwo o powierzchni 75,3093 ha na terenie Kamięnska i Gminy Kamięnsk.

3. Grunty nie przeznaczone pod budownictwo o powierzchni 426,97003 ha w tym: stadion sportowy, targowisko, grunty orne, łąki pastwiska, lasy i nieużytki.

4. Grunty pod drogami o powierzchni 158,5291 ha, w tym:

Kamieńsk	o powierzchni	35,9728 ha
Pytowice	o powierzchni	9,3400 ha
Gałkowice Stare	o powierzchni	13,9200 ha
Gorzędów	o powierzchni	6,4800 ha
Danielów	o powierzchni	6,8500 ha
Barczkowice	o powierzchni	10,9900 ha
Podjezioro	o powierzchni	1,9900 ha
Koźniewice	o powierzchni	10,3600 ha
Napoleonów	o powierzchni	0,1200 ha
Gałkowice Nowe	o powierzchni	8,2700 ha
Ochocice	o powierzchni	7,9300 ha
Włodzimierz	o powierzchni	2,4400 ha
Dąbrowa	o powierzchni	8,7800 ha
Siódemka	o powierzchni	3,7353 ha
Szpinalów	o powierzchni	5,9400 ha
Huta Porajska	o powierzchni	10,4500 ha
Piła Ruszczyńska	o powierzchni	14,9610 ha

W wyniku decyzji Wojewody Łódzkiego nieodpłatnie nabyto nieruchomości Skarbu Państwa na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 10 maja 1990r.- Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.) w związku art. 5 ust. 1 tej ustawy :

- dz.nr 39, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0233 ha – teren zabudowy (budynek apteki)
- dz.nr 348, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0796 ha – tereny różne
- dz. nr 416, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0727 ha – tereny różne
- dz. nr 440, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0896 ha – tereny różne
- dz. nr 292, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0547 ha – tereny różne
- dz. nr 304, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0526 ha – tereny różne
- dz. nr 309, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,2894 ha – droga (ulica Kotarbińskiego)
- dz. nr 321, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0403 ha – tereny różne
- dz. nr 333, obręb 5 Kamieńsk o pow. 0,0396 ha – tereny różne

1. Sprzedaż

Ochocice dz. nr 46 o pow. 0,63 ha sprzedana za kwotę 6.170,00 zł
dz. nr 309 o pow. 0,43 ha sprzedana za kwotę 13.849,00 zł + VAT

Podjezioro dz. nr 62/3 o pow. 0,14 ha sprzedana za kwotę 7.070,00 zł. + VAT

Ruszczyń dz. nr 79 o pow. 0,68 ha sprzedana za kwotę 12.794,00 zł.

Kamieńsk Obręb 2 dz. nr 226/1 o pow. 0,0608 ha sprzedana za kwotę 4.600,00 zł + VAT
Obręb 5 dz. nr 384 o pow. 0,0148 ha sprzedana za kwotę 2.329,00 zł. + VAT
Obręb 7 dz. nr 91/32 o pow. 0,0136 ha sprzedana za kwotę 2.800,00 zł. + VAT
Obręb 8 dz. nr 25/7 o pow. 0,1281 ha sprzedana za kwotę 23.230,00 zł + VAT

2. Sprzedaż pod A-1

Kamieńsk Obręb 2 dz. nr 5/1 o pow. 0,0210 ha za kwotę 2.902,00 zł.
dz. nr 5/2 o pow. 0,0059 ha za kwotę 815,00 zł.
dz. nr 13 o pow. 0,1944 ha za kwotę 30.871,00 zł.
dz. nr 15 o pow. 0,3449 ha za kwotę 54.770,00 zł.
dz. nr 45/1 o pow. 0,0697 ha za kwotę 11.180,00 zł.
dz. nr 14 o pow. 0,5013 ha za kwotę 61.439,00 zł.
dz. nr 38 o pow. 0,2585 ha za kwotę 41.050,00 zł.

3. Zakup

Koźniewice dz. nr 690 o pow. 0,52 ha za kwotę 6.350,00 zł.
dz. nr 723 o pow. 0,33 ha za kwotę 3.900,00 zł. + 1.292,08 zł.
dz. nr 733 o pow. 0,50 ha za kwotę 6.100,00 zł.
dz. nr 738 o pow. 1,08 ha za kwotę 12.950,00 zł.
Barczkowice dz. nr 545/1 o pow. 0,4832 ha za kwotę 58.000,00 zł. + 789,70 zł

4. Czynsz dzierżawny 6.085,31 zł.

5. Wieczysta dzierżawa 6.958,00 zł.

Ponadto Gmina posiada udziały w Spółce z o. o. AMEST 20% pozostawione w zasobach Gminy.

Kamieńsk dnia 26.10.2009 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Turlejski