URZĄD MIEJSKI
97-360 Kamieńsk
ul. Wieluńska 50
tel. 044/ 681 71 23 tel. 044/ 681 75 59
fax 044/ 681 71 53

Kamieńsk 01.08.2016 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kamieńska ogłasza ustny przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kamieńsk:

I. Działka nr 817/2, o powierzchni 0,30 ha , położona w obrębie Koźniewice.

1. W skład działki wchodzą grunty: Ł IVb – 0,10 ha, ŁV - 0,20 ha
2. Działka częściowo położona w terenach ozn. RM – tereny zabudowy zagrodowej, częściowo R – tereny rolne, pozostała część działki nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę wynosi 0,34 q w stosunku rocznym (co na obecną chwilę daje kwotę 18,28 zł).

Wadium w wysokości 3 zł należy wpłacić do dn. 31 sierpnia 2016r. do godz. 15:00 w kasie Urzędu
Minimalne postąpienie: min 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek zł w górę.
Teren zostanie wydzierżawiony na okres 6 lat z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

II. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
III. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje przynajmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
IV. Istotne warunki umowy dzierżawy:

- czynsz za dzierżawę, który zostanie ustalony w wyniku przetargu będzie płatny za okresy roczne po wystawieniu faktury do 28 lutego każdego roku
- dzierżawca oprócz czynszu jest zobowiązany do uiszczania podatków i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy oraz poniesienia kosztów przeprowadzonego postępowania przetargowego obejmujące koszty zamieszczanych ogłoszeń..
- wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego zgodnie ze zmianami cen skupu żyta ogłaszanymi corocznie przez GUS.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy dzierżawy.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieńsku w dniu 5 września 2016r, o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Kamieńsku.

Inne, szczegółowe informacje i wyjaśnienia udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego – pokój nr 3, tel.(44) 6817123 wew. 15 .

BURMISTRZ
Bogdan Pawłowski