

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXIII/311/17
Rady Miejskiej w Kamieńsku
z dnia 27 listopada 2017 r.

Wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Kamieńsk

Podstawą prawną sporządzenia „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Kamieńsk” jest art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), zgodnie z którym: „W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (...)”.

Powyższa analiza została pozytywnie zaopiniowana przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w Kamieńsku.

W wyniku przeprowadzonej analizy nie stwierdzono potrzeby aktualizacji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk”, przyjętego uchwałą nr XV/145/11 z dnia 30.11.2011 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk, zmienionego uchwałą Nr VI/35/15 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 17 marca 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk wynikającego z potrzeb rozwojowych gminy popartego złożonymi wnioskami przez mieszkańców i instytucji.

Podstawą prawną sporządzenia Studium oraz jego kolejnych zmian jest ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ((Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1203). Od dnia uchwalenia ostatniej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk treść ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uległa kolejnej zmianie w zakresie wymogów określonych w art. 10 ust. 1 i 2, co jednak nie przesądza o dezaktualizacji tego dokumentu.

Na przestrzeni lat 1999-2016 sporządzono 23 miejscowe (zmiany) plany zagospodarowania przestrzennego. Przeprowadzona analiza wykazała aktualność wszystkich obowiązujących planów miejscowych lub zmian.

Ponadto w każdym z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są dopuszczalne zmiany wynikające ze zmiennych potrzeb inwestycyjnych, o ile nie naruszają ustaleń studium i przepisów odrębnych

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kamieńsku
Jarosław...