

Kamieńsk, dn. 25.04.2019 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kamieńska ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kamieńsk:

I. Działka nr 660 o powierzchni 1,31 ha , położona w obrębie geodezyjnym Koźniewice.

1. W skład działki wchodzi grunty: RV- 1,04 ha, RVI- 0,20 ha, LV- 0,07 ha

2. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk część działki zajmują tereny dróg lokalnych (KDL), pozostałą część działki stanowią tereny rolnicze (R).

3. Cena wywoławcza za dzierżawę wynosi 1,00.q w stosunku rocznym (co na obecną chwilę daje kwotę 54,36 zł). Minimalne postąpienie: min. 5 zł.

Teren zostanie wydzierżawiony na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.

II. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

III. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje przynajmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

IV. Istotne warunki umowy dzierżawy:

- czynsz za dzierżawę, który zostanie ustalony w wyniku przetargu będzie płatny na podstawie wystawionej faktury VAT za liczbę miesięcy w danym roku obowiązywania umowy z dołu do 28 lutego roku następnego z tym zastrzeżeniem iż czynsz dzierżawny za liczbę miesięcy ostatniego roku obowiązywania umowy dzierżawy płatny będzie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

- dzierżawca oprócz czynszu jest zobowiązany do uiszczania podatków i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy;

- wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego zgodnie ze zmianami cen skupu żyta ogłaszanych corocznie przez GUS.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieńsku w dniu 3 czerwca 2019 r. o godz. 10.00

Inne szczegółowe informacje i wyjaśnienia udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego- pokój nr 3, tel. (44) 6817 123 wew. 15.

BURMISTRZ

Ewgen Pawłowski