

**Zarządzenie Nr 31 / 19
Burmistrza Kamięńska
z dnia 15.04.2019 r.**

**w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie nieruchomości której właścicielem jest Gmina
Kamięnsk na cele nie związane z budową przebudową, remontem, utrzymaniem dróg
wewnętrznych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam stawki opłat za zajęcie nieruchomości której właścicielem jest Gmina Kamięnsk związane z prowadzeniem robót budowlanych, naprawczych, budową urządzeń infrastruktury technicznej i trwałego ich umieszczenia w gruncie oraz późniejszej ich eksploatacji, konserwacji, modernizacji oraz ewentualnej naprawy za wyjątkiem gruntów stanowiących pasy dróg gminnych.

§ 2

Zajęcie nieruchomości gminnej na cele wskazane w § 1 następuje odpłatnie i za zgodą Gminy Kamięnsk.

§ 3

Ustala się wysokość i zasady naliczania opłat za udostępnienie nieruchomości stanowiących własność gminy, obejmujących.

- 1) Opłatę jednorazową za czasowe zajęcie nieruchomości na czas trwania robót
- 2) Czynsz dzierżawny roczny za trwałe umieszczenie urządzeń w gruncie oraz późniejszej eksploatacji konserwacji, modernizacji oraz naprawy

§ 4

Powierzchnię zajmowanej nieruchomości oraz długość urządzeń liniowych i przyłączy przyjmuje się z zaokrągleniem do pełnych metrów w górę.

§ 5

- 1) Wyrażenie zgody na zajęcie nieruchomości gminnej, następuje na podstawie wniosku, którego wrór stanowi załącznik do zarządzenia.
- 2) Wnioski o wyrażenie zgody na udostępnienie nieruchomości gminnej należy złożyć minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, z wyłączeniem sytuacji nadzwyczajnych wymagających niezwłocznej interwencji.

§ 6

Ustala się następujące stawki za zajęcie nieruchomości gminnych:

- 1) Jednorazowa opłatę za czasowe zajęcie 1 m² nieruchomości gminnej w celu wykonania prac o których mowa w § 1 w następującej wysokości za każdy dzień zajęcia jednak nie mniej niż 20 zł.:
 - a. przy zajęciu jezdni do 50% włącznie jej szerokości – 8,00 zł;
 - b. przy zajęciu jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni – 10,00 zł;
 - c. przy zajęciu chodników, poboczy, placów, parkingów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych – 4,00 zł;
 - d. pozostałych elementów pasa drogowego nie wymienionych w pkt 1-3 – 3,00 zł.
- 2) Roczna opłatę za trwałe zajęcie gruntu gminnego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości:
 - a. Za umieszczenie urządzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków – 1,0 zł za 1 m² powierzchni zajętego gruntu
 - b. Za umieszczenie urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej – szerokopasmowego Internetu – 30,00 zł za 1 m² powierzchni zajętego gruntu
 - c. Pozostałe urządzenia – 40,00 zł za 1 m² powierzchni zajętego gruntu

§ 7

Ustalone stawki opłat są stawkami netto które zostaną powiększone o podatek VAT

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Bogdan Pawłowski

ADWOKAT PRAWNY

Anna Kowalska-Smitaj

INSPEKTOR

mgr inż. Radosław Kępa