

**UCHWAŁA NR XVI/152/20
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃSKU**

z dnia 15 maja 2020 r.

w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym od przedsiębiorców z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 15zzzf i art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, poz. 567, poz. 568) oraz komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Odstępuje się od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym za miesiąc maj i czerwiec 2020 roku z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy przypadających Gminie Kamieńsk lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Warunkiem skorzystania z ulgi, o której mowa w ust. 1 jest złożenie przez przedsiębiorcę wniosku o odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu najmu lub dzierżawy, o którym mowa w § 4 niniejszej uchwały.

§ 2. Przedsiębiorcą, który może ubiegać się o ulgę, o której mowa w § 1 ust. 1 jest:

- a) przedsiębiorca zobowiązany do uiszczania należności cywilnoprawnych z tytułu najmu lub dzierżawy na rzecz Gminy Kamieńsk lub jej jednostek organizacyjnych, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej, w związku ze skutkami epidemii COVID-19, wynikający z przepisów szczególnych;
- b) przedsiębiorca zobowiązany do uiszczania należności cywilnoprawnych z tytułu najmu lub dzierżawy na rzecz Gminy Kamieńsk lub jej jednostek organizacyjnych, którego nie dotyczy zakaz prowadzenia działalności, w związku ze skutkami epidemii COVID-19, wynikający z przepisów szczególnych, ale których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19.

§ 3. Przez spadek obrotów gospodarczych, o którym mowa w § 2 lit. b) rozumie się spadek sprzedaży towarów i usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

- 1) nie mniej niż 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia stosownego zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub
- 2) nie mniej niż 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia stosownego zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 4. Warunkiem skorzystania z ulgi, o której mowa w § 1 jest złożenie nie później niż do dnia 30 czerwca 2020 r. przez przedsiębiorcę wniosku o odstąpienie od dochodzenia należności cywilnoprawnych, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Ulga, o której mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, o której mowa w Komunikacie Komisji "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamieńsku

Jarosław Kozik

Wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności cywilnoprawnych.

.....
imię i nazwisko/nazwa podatnika

.....
adres zamieszkania/siedziby

.....
NIP przedsiębiorcy

Na podstawie uchwały Nr XVI/152/20 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 15 maja 2020 r. w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy od przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2) będąc przedsiębiorcą/ działając w imieniu przedsiębiorcy** zwracam się o odstąpienie od dochodzenia przez :

a) Gminę Kamieńsk**

b) jednostkę organizacyjną Gminy Kamieńsk**

(wskazać nazwę jednostki)

należności cywilnoprawnych z tytułu

(należy wskazać rodzaj należności cywilnoprawnych np. z tytułu najmu, dzierżawy itd.)

za miesiąc:

* maj 2020 roku,

* czerwiec 2020 roku

1) Jako przedsiębiorca/działając w imieniu przedsiębiorcy** oświadczam, iż jestem:

* przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej, w związku ze skutkami epidemii COVID-19, wynikający z przepisów szczególnych, w zakresie

(należy wskazać klasę działalności i symbol PKD)

* przedsiębiorcą będącym podatnikiem podatku od nieruchomości, którego nie dotyczy zakaz prowadzenia działalności w związku ze skutkami epidemii COVID-19, wynikający z przepisów szczególnych, ale którego płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, przez który rozumie się spadek sprzedaży towarów i usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

* nie mniej niż 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia stosownego zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub

* nie mniej niż 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia stosownego zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych,

w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

- 2) Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020 r. wyniosła euro na dzień dokonania zgłoszenia.

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków i innych opłat. Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.

- 3) Przedsiębiorstwo:

* nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) w dniu 31 grudnia 2019 r.

* znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) w dniu 31 grudnia 2019 r.

*Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych (15)) w dniu 31 grudnia 2019r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia 2019 r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.****

.....

.....

data

podpis przedsiębiorcy/osoby upoważnionej

* zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty

** niewłaściwe skreślić

*** *Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020 r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz.Urz. UE C 911 z 20.03.2020, str. 1)*

*** *Zgodnie z definicją w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2017 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. L 187 z 26.06.2014, str. 1)*

.....

.....

data

podpis przedsiębiorcy/osoby upoważnionej

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamięnsku

Jarosław Kozik

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej Kamięnsku z dnia 15 maja 2020 r. w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy od przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2).

Zgodnie z art. 15 zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 i które złożyły wnioski o odstąpienie od dochodzenia należności. W celu przeciwdziałania negatywnym skutkom ekonomicznym COVID-19 podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne dla należności z tytułu czynszu najmu lub dzierżawy.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Zgodnie bowiem z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2020 r. poz. 713) zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa ustawa z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Z 2019 r. poz. 1461, dalej: ustawa o ogłaszaniu aktów normatywnych). Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych - zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych - wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Jednak na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamięnsku

Jarosław Kozik