

## Załącznik nr 6a do SIWZ

### UMOWA NR .....

Zawarta w dniu ..... w Kamieńsku pomiędzy:

**Gminą Kamieńsk** z siedzibą przy ul. Wieluńskiej 50, 97-360 Kamieńsk reprezentowaną przez:

Pana Bogdana Pawłowskiego – Burmistrza Kamieńska  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... reprezentowaną  
przez .....zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na opracowaniu pełnej, niezbędnej dokumentacji przetargowej oraz kompleksowym przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy odpowiedzialnego za dostawę i montaż jednostek wytwarzania energii z OZE – zestawów instalacji fotowoltaicznych, zestawów kolektorów słonecznych oraz kotłów na biomasę w ramach inwestycji pn. „Odnawialne źródła energii w gminie Kamieńsk” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, w ramach Osi priorytetowej IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii w ramach zadania 4. Zarządzanie projektem.

2. Szczegółowy zakres usługi, o której mowa w ust. 1 obejmuje:

- a) opracowanie kalkulacji wartości zamówienia na podstawie rozeznania cenowego rynku i analizy własnej dostaw o zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia;
- b) opracowanie dokumentacji przetargowej SIWZ wraz z projektem umowy w ścisłej współpracy z Zamawiającym;
- c) umieszczenie (zamieszczenie ogłoszeń) dokumentów postępowania zgodnie z ustawą PZP
- d) udzielanie odpowiedzi na wszystkie pytania zadawane podczas trwania procedury przetargowej w zakresie zagadnień formalno – prawnych i zagadnień technicznych;
- e) udział w otwarciu ofert w siedzibie Zamawiającego;
- f) uczestniczenie w pracach komisji przetargowej i wyborze Wykonawcy – pełnienie członka Komisji Przetargowej;
- g) w przypadku korzystania przez Wykonawców ze środków ochrony prawnej lub prowadzenia kontroli udzielania zamówień reprezentowanie Zamawiającego przed Krajową Izbą Odwoławczą, Prezesem UZP, sądem;
- h) dokumentowanie czynności wynikających z przepisów ustawy PZP oraz innych ustaw, w tym sporządzenie protokołu z postępowania.
- i) archiwizacja zgromadzonej dokumentacji wraz przekazaniem po zakończeniu postępowania pełnej dokumentacji Zamawiającemu.

#### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wystarczającą wiedzą i potencjałem umożliwiającym wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową.

2. Wykonawca oświadcza, że bez przeszkód prawnych będzie mógł uczestniczyć w procedurach przetargowych, objętych niniejszą umową, w charakterze członka komisji przetargowej, w tym złożyć oświadczenie wynikające z art. 17 ust. 1 Ustawy Pzp.

### § 3.

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy do dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót montażowych w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego oraz sporządzenia protokołu z postępowania i zamieszczenia wymaganych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych ogłoszeń (planowany termin zawarcia umowy z Wykonawcą robót montażowych wrzesień 2020). W przypadku konieczności powtórzenia procedury przetargowej Wykonawca zobowiązany jest wykonać ponownie wszystkie czynności, o których mowa w §1. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu ponownego przeprowadzenia procedury przetargowej..

2. Strony ustalają następujące szczegółowe terminy wykonania przedmiotu umowy:

1) w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 pkt a) i b) w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Potwierdzeniem wykonania tych prac będzie przekazanie opracowanych dokumentów Zamawiającemu. Zamawiający po zapoznaniu się z treścią opracowanych dokumentów może wystąpić do Wykonawcy z wnioskiem o dokonanie niezbędnych zmian, poprawek lub uzupełnień w terminie 7 dni od dnia otrzymania dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest do nasienia wnioskowanych przez Zamawiającego zmian, poprawek lub uzupełnień w terminie 3 dni od dnia otrzymania wniosku;

2) w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 pkt c)-g) - od dnia powołania komisji przetargowej do dnia zakończenia prac komisji, przy uwzględnieniu prawdopodobieństwa przeprowadzenia łącznie dwóch postępowań w trybach konkurencyjnych w oparciu o przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

3) w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 pkt h) – i) – do 7 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania przetargowego i podpisania umowy z wybranym wykonawcą i/lub podjęcia przez Zamawiającego decyzji o unieważnieniu postępowania.

### § 4

1. Z tytułu wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....).

2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi po zakończeniu realizacji usługi w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie protokół odbioru realizacji przedmiotu umowy.

3. Wymieniona w ust. 1 wysokość wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty i zobowiązania Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy płatne będzie jednorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

5. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikającej z każdej z faktur naliczane będą odsetki ustawowe.

6. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze numer rachunku bankowego każdorazowo będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego

ujawnionego w wykazie podatników VAT. Wstrzymanie płatności nie stanowi opóźnienia upoważnionego do naliczenia przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie w płatności.

8. Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018r. poz. 2191) może, ale nie jest obowiązany wysyłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne. Zamawiający posiada konto na bezpłatnej Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) PEFexpert dostępnej na stronie <https://.....>

9. Fakturowanie i zapłata faktur następować będzie zgodnie z ustawą z 11 marca 2004r., o podatku od towarów i usług (tj. z 2018r., poz. 2174 z późn. zm), a w szczególności ustawą z dnia 9 sierpnia 2019r., o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019r. poz. 1751).

## § 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

a) za każdy dzień opóźnienia w opracowaniu i przekazaniu dokumentów określonych w § 1 ust. 2 lit a) i b) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.

b) za każdy dzień opóźnienia w uzupełnieniu, poprawie lub zmianie dokumentacji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1

c) za każde naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 1 ust. 2 lit c) – i) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia obowiązków.

d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w ust. 2 i ust. 7 w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku stwierdzenia co najmniej trzykrotnie naruszenia w realizacji obowiązków, o których mowa w z § 1 ust. 2 lit c) – i).

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Zamawiający może odstąpić od obowiązującej umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za przedmiot umowy wykonany w części do dnia odstąpienia od umowy.

6. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 2, ust. 4 lub ust. 7 strona odstępująca winna złożyć drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

7. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku:

a) gdy Wykonawca wykonuje swe obowiązki bez zachowania wymaganej staranności,

b) gdy Wykonawca opóźnia się w wykonywaniu powierzonych mu czynności powyżej 7 dni

8. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłacenia kar umownych i odszkodowania na zasadach ogólnych.

9. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelką dokumentację otrzymaną lub sporządzoną w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

#### § 6.

1. W przypadku realizacji części zamówienia przez podwykonawców, zakresy usług wykonywanych osobiście przez Wykonawcę i za pomocą podwykonawców zostanie przedstawiony przez Wykonawcę
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za część zamówienia wykonaną przez podwykonawcę.

#### § 7

- 1 Na podstawie art. 29 ust. 3a Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (art. 22 §1 Kodeksu pracy) osób opracowujących dokumentację objętą przedmiotem zamówienia. Zastrzeżenie nie dotyczy osób wykonujących wskazane wyżej czynności, o ile czynności te nie stanowią stosunku pracy na gruncie przepisów Kodeksu pracy (np. samozatrudnienie).
2. Na żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym Wykonawcę przekaze Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego w ust. 1 wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób i czynności jakie będą wykonywały. W przypadku zmian osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uaktualniony wykaz.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego

oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społecznej zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r., o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

**5.** Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego bądź też przedstawienie dokumentów, które nie będą potwierdzać spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 1 będzie traktowane jako niespełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

**6.** Za niespełnienie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisu Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania prac osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę).

**7.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia ww. osób przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. W przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu kontroli przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 2.000,00 zł za każde uniemożliwienie przeprowadzenia takiej kontroli.

#### § 8

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej "Rozporządzeniem"), powierzają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących (np. imię, nazwisko, PESEL lub numer dokumentu tożsamości, numer telefonu, adres e-mail), oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy po każdej ze stron (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak też dane osobowe podwykonawców oraz przekazane dane pracowników Wykonawcy (podwykonawcy) (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak również dane osobowe osób, które będą

uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres email).

2. Wskazane w ust. 1 dane będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy i nie mogą być przekazywane do dalszego przetwarzania bez zgody drugiej Strony, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Strony oświadczają, że stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia, adekwatne do ryzyka związanego z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 w/w Rozporządzenia.

4. Strony zobowiązują się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłosić je drugiej Stronie, jak również mają prawo do kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przez drugą Stronę.

5. Strony mają prawo dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak też do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, na zasadach określonych przepisami prawa.

6. Strony po zakończeniu niniejszej umowy i po upływie okresu przedawnienia roszczeń związanych z jej realizacją zobowiązane są usunąć wszelkie powierzone dane osobowe, w tym ich kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych przez okres dłuższy.

### § 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy nastąpić mogą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w formie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w okolicznościach przewidzianych w art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane.

4. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać wszelkich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

6. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, i 1 dla Wykonawcy.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca

.....  
Kontrasygnata Skarbnika