

Wykaz nieruchomości, będących własnością Gminy Kamięnsk, przeznaczonych do sprzedaży w 2021 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Stan prawny nieruchomości, nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamięnsk	Uchwała (data, nr)	Forma sprzedaży	Cena proponowana (netto) + należny podatek VAT	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2)
1.	Działka nr 49/4 o pow. 0,0198 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 7 Kamięnsk RIVa- 0,0198 ha	DEC.RGIII7224-4/9117/91 z dn. 16.12.1991 r. IOŚ.6831.8.2011 z dn. 06.06.2011 r., PT1R/00088785/3	Zgodnie z uchwałą nr LII/409/10 z dnia 27.05.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięnsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice w Gminie Kamięnsk (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego nr 194 poz. 1560 z dnia 02.07.2010 r.) oraz uchwałą nr XXXIII/355/13 Rady Miejskiej w Kamięnsku z dnia 28.05.2013 r. w sprawie zmiany dotyczącej parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięnsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice, w gminie Kamięnsk (Dz. U. Woj. Łódź. z dnia 18 lipca 2013 r. poz. 3737) działki nr ewid. 49/4, 50/3, 51/3 obręb 7 miasta Kamięnsk położone są na terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Rada Miejska w Kamięnsku nie podjęła uchwały o rewitalizacji dla Gminy Kamięnsk.				
2.	Działka nr 50/3 o pow. 0,0314 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 7 Kamięnsk RIVa- 0,0314 ha	DEC.RGIII7224-4/9084/91 z dn. 16.12.1991 r. IOŚ.6831.8.2011 z dn. 06.06.2011 r., PT1R/00088785/3		Uchwała Nr XXI/226/20 Rady Miejskiej w Kamięnsku z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości	przetarg ustny nieograniczony	77.000,00 zł + należny podatek VAT	Termin do dnia 31.03.2021 r.
3.	Działka nr 51/3 o pow. 0,0873 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 7 Kamięnsk RIVa- 0,0873 ha	DEC.RGIII7224-4/9121/91 z dn. 16.12.1991 r. IOŚ.6831.8.2011 z dn. 06.06.2011 r., PT1R/00033010/0					

Opis nieruchomości

Przedmiotowe trzy niezabudowane działki gruntu, tworzące całość gospodarczą, zlokalizowane są w Kamieńsku, ul. Akacjowa, powiat radomszczański, woj. łódzkie. Położone są w centralnej części miasta Kamieńsk, na południowy- zachód od zurbanizowanego centrum miasta, w strefie pomiędzy ścisłym centrum a peryferiami miasta. W sąsiedztwie przedmiotowych niezabudowanych działek gruntu, jako całości gospodarczej, znajdują się nieruchomości gruntowe zabudowane nowymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz niezabudowane działki gruntu przeznaczone po zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W niedalekim sąsiedztwie znajduje się cmentarz. Dojazd do przedmiotowych działek gruntu, jako całości gospodarczej, publiczną drogą gruntową, ul. Akacjową. Kształt przedmiotowych niezabudowanych działek gruntu, jako całości gospodarczej, jest zbliżony do prostokąta, o szer. ok. 26m i dł. ok. 53 m. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek gruntu wynosi 0,1385 ha. Przedmiotowe działki gruntu są nieużytkowane i niezagospodarowane, nieogrodzone- z jednej strony graniczą z ogrodzeniem nieruchomości sąsiadującej, porośnięte zielenią niską oraz drzewami i krzewami. Uzbrojenie techniczne terenu- sieć energetyczna, sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej.

Kamieńsk, dn. 29.01.2021 r.

BURMISTRZ
Bohdan Pawłowski