

**ZARZĄDZENIE NR 69/21**  
**BURMISTRZA KAMIEŃSKA**  
**z dnia 06.09.2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamieńsk, położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzędów na rzecz przedsiębiorcy Firmy NEXERA Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2021 r., poz. 1372) art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1495 oraz z 2021 r. poz. 1509) oraz uchwały nr XIX/195/20 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie określania zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamieńsk służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu, Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego poz. 4903, data publikacji 07.09.2020 r., zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamieńsk, położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzędów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1028 o powierzchni 0,05 ha, w zakresie udostępnienia pasa gruntu o szerokości 1 m, pow. zajętego terenu działki 0,41 m<sup>2</sup>, w zakresie niezbędnym do montażu kablowej podziemnej sieci elektroenergetycznej oraz zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych.
2. Przebieg służebności gruntowej przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

1. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu ustala się na kwotę 250,00 zł. plus należny podatek VAT, płatną corocznie do końca lutego danego roku kalendarzowego na podstawie wystawionej faktury z zastrzeżeniem pkt. 2.
2. Wynagrodzenie za 2021 r. wyliczone proporcjonalnie do okresu obowiązywania umowy płatne będzie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu będzie zmienione przez Właściciela- Gminę Kamieńsk o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen

towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, raz w roku. Waloryzacja wynagrodzenia z tytułu obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu nie wymaga aneksu do umowy, lecz winna być poprzedzona pisemnym powiadomieniem. Pierwsza waloryzacja nastąpi w styczniu 2023 r.

### § 3.

Ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony, na rzecz przedsiębiorcy Firmy NEXERA Sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 29, Atrium Plaza, 00- 867 Warszawa.

### § 4.

Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe. W umowie o ustanowieniu służebności przesyłu zastrzeżony zostanie obowiązek Firmie NEXERA Sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 29, Atrium Plaza, 00- 867 Warszawa do każdorazowego przywrócenia nieruchomości opisanej w § 1 do stanu poprzedniego po zakończeniu prac na tej nieruchomości.

### § 5.

Koszty ustanowienia służebności przesyłu ponosi Firma NEXERA Sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 29, Atrium Plaza, 00- 867 Warszawa, w tym opłaty notarialne i sądowe.

### § 6.

Zarządzenie stanowi podstawę do podpisania aktu notarialnego.

### § 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Borдан Pawłowski*