

W y k a z

GMINA KAMIEŃSK

97-360 Kamieńsk

ul. Wieluńska 50

tel. 44/681 75 91, tel/fax 44/681 71 53

REG 590648280 NIP 772-22-60-719

nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do wydzierżawienia w roku 2022

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Sposób wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia
1.	<p>Obręb ewidencyjny Barczkowice, część działki nr 293/2 o pow. 1,19 ha</p> <p>RIVb- 0,39 ha, ŁIV- 0,22 ha, RIVa- 0,47 ha, PsV- 0,11 ha</p>	<p>Działka nr ewid. 293/2 obręb geodezyjny Barczkowice, gmina Kamieńsk: od strony południowej zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/368/13 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 26.06.2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębach geodezyjnych Gorzędów i Barczkowice w gminie Kamieńsk (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 30.08.2013 r., poz. 4155), oznaczona jest symbolem: KDG - tereny drogi głównej, MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R - tereny rolnicze. Następnie działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka zgodnie z Uchwałą Nr III/24/06 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 07.12.2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego trasy gazociągu wysokoprężnego znajduje się na terenie oznaczonym R- teren użytków rolnych oraz GW - linia rozgraniczająca trasę gazociągu wysokoprężnego.</p>	2,30 q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

2.	<p><b>Obręb ewidencyjny nr 2 miasta Kamięnsk, działka nr 258 o pow. 0,2979 ha</b></p> <p>RIIIA- 0,2792 ha, RIIIB- 0,0187 ha</p>	<p>Działka nr ewid. 258 obręb 2 miasta Kamięnsk: zgodnie z Uchwałą Nr LII/409/10 Rady Miejskiej w Kamięnsku z dnia 27.05.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięnsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowie w Gminie Kamięnsk (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 02.07.2010 r. Nr 194 poz. 1560) oraz Uchwałą Nr XXXIII/355/13 Rady Miejskiej w Kamięnsku z dnia 28.05.2013 r. w sprawie zmiany dotyczącej parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięnsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowie, w gminie Kamięnsk (Dz. U. Woj. Łódzkiego z dnia 18.07.2013 r. poz. 3737), MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDD - tereny dróg dojazdowych, znajduje się ona w strefie ochronnej wzdłuż linii elektroenergetycznych</p>	0,89 q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamięnsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
----	---	--	--------	--	---

**Termin wnoszenia opłat**

Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamięnsk do 28 lutego każdego roku z tym zastrzeżeniem iż czynsz dzierżawny za liczbę miesięcy ostatniego roku obowiązywania umowy dzierżawy płatny będzie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.


**Nr rachunku bankowego Gminy Kamięnsk, na który można dokonywać wpłat z tytułu dzierżawy: 73 8980 0009 2028 0076 5156 0008.**

**Zasady aktualizacji opłat:**

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest corocznie na dzień 01 stycznia danego roku. Do ustalenia wysokości czynszu przyjmuje się średnią cenę skupu żyta podawaną w komunikacie Prezesa GUS ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy.

**Umowy dzierżawy zostaną podpisane z dotychczasowymi użytkownikami ww. nieruchomości.**

Kamięnsk, dn. 12.10.2022 r.

Z up. Burmistrza  
  
 Magdalena Drewniak  
 Z-ca Burmistrza