

Wykaz nieruchomości, będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do sprzedaży w 2023 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Stan prawny nieruchomości, nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk	Uchwała (data, nr)	Forma sprzedaży	Cena proponowana (netto) + należny podatek VAT
1.	Działka nr 174/8 o pow. 0,40 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Huta Porajska RV- 0,40 ha	KW PT1R/00048269/8 prowadzonej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radomsku	Zgodnie z Uchwałą Nr XV/146/11 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Huta Porajska i Napoleonów w Gminie Kamieńsk (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 20.01.2012 r., poz. 150) od strony zachodniej położona jest na obszarze oznaczonym RM- tereny zabudowy zagrodowej oraz KDD- tereny dróg dojazdowych. Od strony wschodniej działka nie jest aktualnie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Uchwała Nr XLVII/501/22 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości	przetarg ustny nieograniczony	65.000,00 zł + należny podatek VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wyznacza się do dnia 17 kwietnia 2023 r.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr 174/8 o pow. 0,40 ha, położona jest w obrębie ewidencyjnym Huta Porajska, gmina Kamieńsk, powiat radomszczański, województwo łódzkie. Ma kształt wieloboku przylegającego bezpośrednio do drogi przez wieś. Bezpośredni dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej w dobrym stanie. Nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy zagrodowej w otoczeniu zabudowy pól. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Działka jest oddalona od centrum miejscowości gminnej ok. 7,2 km. Usługi podstawowe w odległości 5,8 km. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną- energia elektryczna i wodociąg w ulicy, jezdnia o nawierzchni asfaltowej, brak chodników.

Kamieńsk, dn. 28.02.2023 r.

BURMISTRZ
Bogdan Pawłowski