

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Kamięńsk przeznaczonych do sprzedaży w 2023 r.

Lp	Opis nieruchomości	Stan prawny nieruchomości nr. Księgi Wiczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamięńsk	Uchwała data numer	Forma sprzedaży	Cena proponowana netto + należny podatek VAT
1	Działka numer 127/1 o powierzchni 0,42ha w obrębie ewidencyjnym Szpinalów	DEC.RGIII7224-4/9948/91 z dnia 31.12.1991 r.	Działka położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym jako tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień i dolin rzecznych.	Uchwała LIV/564/23 Rady Miejskiej w Kamięńsku z dnia 12.04.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony	29 000,00 zł netto/brutto
2	Działka numer 91/1 o powierzchni 0,24ha w obrębie ewidencyjnym Szpinalów	DEC.RGIII 7224-4/9948/91 z dnia 31.12.1991 r.	Działka położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym jako tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień i dolin rzecznych.	Uchwała LIV/565/23 Rady Miejskiej w Kamięńsku z dnia 12.04.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony	29 000,00 zł netto/brutto

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wyznacza się do dnia **6 września 2023 r.**

Opis nieruchomości:

Działki nr 91/1 i 127/1 położone są w obrębie ewidencyjnym Szpinalów, przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jako całość gospodarcza. Stanowią łączną powierzchnię 0,66 ha. Działki mają kształty prostokątów i przylegają do siebie krótszymi bokami przylegają do gruntów sąsiednich zabudowanych i rolnych. Bezpośredni dojazd do działek drogą asfaltową. Działki są zagospodarowane na cele rolne – stanowią pastwisko. Występuje tu zadrzewienie samosiewy głównie brzozy. Wyposażenie działek w infrastrukturę techniczną – wodociąg w drodze, linia energetyczna w działkach. Dla obszaru, na którym położone są nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Kamięńsk dnia 24 lipca 2023 r.