

**W y k a z**  
nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do wdzierżawienia w roku 2023

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Sposób wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wdzierżawienia
1.	<p><b>Obręb ewidencyjny Koźniewice, działka nr 817/2 o pow. 0, 30 ha</b></p> <p>RIVb- 0,10 ha RV- 0,20 ha</p>	<p>Działka nr ew. nr 817/2 ob. Koźniewice - od strony północnej zgodnie z miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Kamieńsk i w obrębie geodezyjnym Koźniewice w gminie Kamieńsk (uchwała nr XV/147/11 z dnia 30.11.2011 r.) położona jest na terenie oznaczonym symbolami:- <b>R</b> - teren rolniczy,- <b>RM</b> - teren zabudowy zagrodowej, - granica zasięgu leja depresji - stan na 03.2011 r. Od strony południowej brak planu.</p>	0,44 q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
2.	<p><b>Obręb ewidencyjny Pytowice, działka nr 9 o pow. 2,10 ha</b></p> <p>RV- 0,87 ha RIV- 1,23 ha</p>	<p>Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.</p>	1,70 q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
3.	<p><b>Obręb ewidencyjny Pytowice, działka nr 10 o pow. 1,22 ha</b></p> <p>RV- 0,48 ha RVI- 0,74 ha</p>	<p>Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.</p>	0,98q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

**BURMISTRZ**

*Andrzej Pawłowski*

4.	<b>Obręb ewidencyjny Pytowice, działka nr 11 o pow. 1,00 ha</b> RV- 0,48 ha RVI- 0,52 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	<b>0,84q</b>	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
5.	<b>Obręb ewidencyjny Pytowice, działka nr 14 o pow. 0,30 ha</b> RV- 0,30 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	<b>0,31 q</b>	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
6.	<b>Obręb ewidencyjny Dąbrowa, część działki nr 281 o pow. 0,76 ha</b> RV- 0,68 ha RVI- 0,07 ha ŁV- 0,01	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	<b>0,77 q</b>	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
7.	<b>Obręb ewidencyjny Barczkowice, działka nr 20 o pow. 0,58 ha</b> RIVa- 0,28 ha RIVb- 0,30 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	<b>1,43 q</b>	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 5 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

**BURMISTRZ**  
Boadan Pawłowski

8.	<p><b>Obręb ewidencyjny Barczkowice, działka nr 30 o pow. 0,97 ha</b></p> <p>PsV- 0,14 ha RIIIb- 0,03 ha RIVa- 0,22 ha RIVb- 0,28 ha RV- 0,30 ha</p>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	1,83 q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 5 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
9.	<p><b>Obręb ewidencyjny Barczkowice, działka nr 531 o pow. 0,63 ha</b></p> <p>RIVb- 0,09 ha PsIV- 0,06 ha</p>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	1,63q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 5 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
10.	<p><b>Obręb ewidencyjny Gorzędów, działka nr 892/2 o pow. 2,94 ha</b></p> <p>RIV- 1,54 ha RIIIb- 1,14 ha RIVa- 0,26 ha</p>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	1000 zł.	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 5 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
11.	<p><b>Obręb ewidencyjny Barczkowice, działka nr 157 o pow. 0,33 ha</b></p> <p>RIIIb- 0,12 ha RIVa- 0,21 ha</p>	Działka nr ew. 157 ob. Barczkowice od strony północnej objęta jest częściowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Barczkowice w Gminie Kamieńsk (uchwała nr XLII/335/09 z dnia 07.09.2009 r.) położona jest na terenie oznaczonym symbolami: - MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - R - teren rolniczy,- granice strefy ochronnej linii infrastruktury technicznej. Od strony południowej brak jest planu.	0,97q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

BURMISTRZ

Andrzej Pawłowski

12.	<b>Obręb ewidencyjny Barczkowice, działka nr 212 o pow. 0,30 ha</b>  RIVa- 0,18 ha RIVb- 0,12 ha	Działka nr ew. 212 ob. Barczkowice od strony południowej objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Kamięnsk (uchwała nr XXXVII/338/2018 z dnia 05.03.2018 r.) położona jest na terenie oznaczonym symbolami:- 3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - granica strefy ochrony archeologicznej ow,- granica strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV. Od strony północnej brak jest planu.	0,75q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamięnsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
13.	<b>Obręb ewidencyjny Barczkowice, działka nr 211 o pow. 0,23 ha</b>  RIVa- 0,10 ha RIVb- 0,13 ha	Działka nr ew. 211 ob. Barczkowice od strony południowej objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Kamięnsk (uchwała nr XXXVII/338/2018 z dnia 05.03.2018 r.) położona jest na terenie oznaczonym symbolami:- 3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - granica strefy ochrony archeologicznej ow,- granica strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV. Od strony północnej brak jest planu.	0,56q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamięnsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
14.	<b>Obręb ewidencyjny Barczkowice, działka nr 218 o pow. 0,50 ha</b>  RIIB- 0,23 ha RIVa- 0,22 ha RIVb- 0,05 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamięnsk	1,50q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamięnsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
15.	<b>Obręb ewidencyjny nr 6 miasto Kamięnsk, działka nr 71 o pow. 0,9980 ha</b>  ŁIII- 0,5781 ha ŁIV- 0,4199 ha	Działka nr ew. 71 obręb 6 , miast Kamięnsk od strony północnej nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast od strony południowej zgodnie z Uchwałą Nr LII/409/10 Rady Miejskiej w Kamięnsku z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięnsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice w Gminie Kamięnsk (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 02.07.2010 r. Nr 194 poz. 1560) oraz Uchwałą Nr XXXIII/355/13 Rady Miejskiej w Kamięnsku z dnia 28	3,62q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamięnsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

**BURMISTRZ**  
Bogdan Pawłowski

		<p>maja 2013 r. w sprawie zmiany dotyczącej parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięńsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice, w gminie Kamięńsk (Dz. U. Woj. Łódzkiego z dnia 18.07.2013 r. poz. 3737) położona jest na terenie oznaczonym symbolami: - <b>R</b> - teren rolniczy,- <b>KDZ</b> - teren drogi zbiorczej, - granica strefy ochrony konserwatorskiej "E".</p>			
16.	<p><b>Obręb ewidencyjny nr 6 miasto Kamięńsk, działka nr 70 o pow. 1,1571 ha</b></p> <p>ŁIV- 0,8952 ha          ŁIII- 0,2619 ha</p>	<p>Działka nr ew. 70 obręb 6 , miast Kamięńsk od strony północnej nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast od strony południowej zgodnie z Uchwałą Nr LII/409/10 Rady Miejskiej w Kamięńsku z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięńsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice w Gminie Kamięńsk (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 02.07.2010 r. Nr 194 poz. 1560) oraz Uchwałą Nr XXXIII/355/13 Rady Miejskiej w Kamięńsku z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie zmiany dotyczącej parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamięńsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice, w gminie Kamięńsk (Dz. U. Woj. Łódzkiego z dnia 18.07.2013 r. poz. 3737) położona jest na terenie oznaczonym symbolami: - <b>R</b> - teren rolniczy,- <b>KDZ</b> - teren drogi zbiorczej, - granica strefy ochrony konserwatorskiej "E".</p>	3,93q	<p>Czynsz          dzierżawny płatny          w kasie urzędu          lub na rachunek          bankowy Gminy          Kamięńsk</p>	<p>Działka zostanie          wydzierżawiona          na okres          do 3 lat          z przeznaczeniem          na cele rolnicze</p>

**BURMISTRZ**

**Grzegorz Pawłowski**

17.	<b>Obręb ewidencyjny Galkowice Stare, część działki nr 537 o pow. 0,61 ha</b>  RV- 0,35 ha Br-RVI- 0,06 ha RVI- 0,01 ha PsV- 0,12 ha Br-PsV- 0,07 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk	0,66q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
-----	--	--	-------	--	---

**Termin wnoszenia opłat:**

Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk do końca lutego każdego roku.

**Nr rachunku bankowego Gminy Kamieńsk, na który można dokonywać wpłat z tytułu dzierżawy: 73 8980 0009 2028 0076 5156 0008.**

**Zasady aktualizacji opłat:**

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest corocznie na dzień 01 stycznia danego roku. Do ustalenia wysokości czynszu przyjmuje się średnią cenę skupu żyta podawaną w komunikacie Prezesa GUS ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy.

**Umowy dzierżawy zostaną podpisane z dotychczasowymi użytkownikami ww. nieruchomości.**

BURMISTRZ  
*Rodan Pawłowski*

**Kamieńsk, dn. 09.10.2023 r.**

RADCA PRAWNY  
*Alena*  
Urząd Gminy Kamieńsk-Smuga