

## W y k a z

nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do wydzierżawienia w roku 2024

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk	Sposób wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia
1.	Obręb ewidencyjny nr 5 miasta Kamieńsk, część działki nr 270 o pow. 15 m <sup>2</sup>  dr- 15 m <sup>2</sup>	Działka nr ewid. 270 obręb 5 miasta Kamieńsk zgodnie z uchwałą nr LII/409/10 z dnia 27.05.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamieńsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowie w Gminie Kamieńsk (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego nr 194 poz. 1560 z dnia 02.07.2010 r.) oraz uchwałą nr XXXIII/355/13 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 28.05.2013 r. w sprawie zmiany dotyczącej parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamieńsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowie, w gminie Kamieńsk (Dz. U. Woj. Łódź. z dnia 18 lipca 2013 r. poz. 3737) położona jest częściowo na terenie oznaczonym symbolem <b>KDZ - tereny dróg zbiorczych</b> , częściowo na terenie oznaczonym symbolem <b>KDD - tereny dróg dojazdowych</b> , częściowo na terenie oznaczonym symbolem <b>KS - tereny obsługi komunikacji</b> . Ponadto działka znajduje się częściowo w granicach strefy ochrony sanitarnej od cmentarza. Rada Miejska w Kamieńsku nie podjęła uchwały o rewitalizacji dla Gminy Kamieńsk.	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 5 lat z przeznaczeniem na cele handlowe.

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 60,00 zł netto + należny podatek VAT.

**Termin wnoszenia opłat:**

Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry, do 10. każdego miesiąca w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji o współczynnik inflacji publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na rok poprzedni.

Umowa dzierżawy zostanie podpisana z dotychczasowym użytkownikiem ww. nieruchomości.

Kamieńsk, dn. 10.07.2024 r.

**RADCA PRAWNY**  
  
Urszula Kowalska-Smuga

**BURMISTRZ**  
  
Jarosław Bąkowicz