

W y k a z

nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Kamiensk, przeznaczonych do wydzierżawienia w roku 2024

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamiensk	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Sposób wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia
1.	<p>Obręb ewidencyjny Gorzędów działka nr 856/3 o pow. 0,56 ha</p> <p>RIIIb- 0,21 ha RIVa- 0,27 ha RV- 0,08 ha</p>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamiensk.	1,52 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamiensk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
2.	<p>Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 174 o pow. 0,94 ha</p> <p>RIVa- 0,19 ha RIVb- 0,35ha RV- 0,40 ha</p>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamiensk.	1,73 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamiensk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.

BURMISTRZ

 Jarosław Bąkowiec

3.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 226 o pow. 1,65 ha RIIIb- 0,42 ha RIVa- 1,23 ha	Działka nr 226 obręb Barczkowice, gmina Kamieńsk od strony południowej zgodnie z Uchwałą Nr XXXVII/338/18 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 5 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w gminie Kamieńsk położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo w granicy ochronnej strefy napowietrznej linii elektroenergetycznej 15kW. Następnie działka od strony północnej położona jest na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajdują się tam tereny rolne o wyższych klasach botanicznych.	4,67 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
4.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 230 o pow. 1,80 ha PsV- 0,04 ha RIIIb- 0,20 ha RIVa- 1,36 ha RIVb- 0,20ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	4,76 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
5.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 335 o pow. 0,42 ha łIV- 0,42 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	1,37 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.

BURMISTRZ
Bakowicz
Jarosław Bakowicz

6.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 527/2 o pow. 0,83 ha RIVa- 0,82 ha RIVb- 0,01 ha	Działka nr 527/2 obręb Barczkowice, gmina Kamieńsk od strony północnej zgodnie z Uchwałą XLII/335/09 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 7 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Barczkowice w Gminie Kamieńsk położona jest na terenie oznaczonym symbolem R - tereny rolnicze Następnie działka od strony południowej położona jest na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajdują się tam tereny rolne o wyższych klasach botanicznych.	2,15 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
7.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 532 o pow. 0,74 ha RIVa- 0,74 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	1,92 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
8.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 534 o pow. 0,59 ha RIVa- 0,07 ha RIVb- 0,42 ha RV- 0,10 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	1,26 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.

BURMISTRZ
Bąkowiec
Jarosław Bąkowiec

9.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 535 o pow. 0,03 ha RIVa- 0,03 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	50,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
10.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 536 o pow. 0,68 ha RIVa- 0,20ha RIVb- 0,47 ha RV- 0,01 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	1,63 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
11.	Obręb ewidencyjny Ochocice działka nr 637 o pow. 0,39 ha RV- 0,39 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	50,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.
12.	Obręb ewidencyjny Ochocice działka nr 231 o pow. 0,70 ha RV- 0,37 ha RVI- 0,33 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	0,59 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wdzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczenie na cele rolnicze.

13.	Obręb ewidencyjny Barczkowice działka nr 527/1 o pow. 0,30 ha RIVa- 0,30 ha	Działka nr 527/1 obręb Barczkowice, gmina Kamieńsk od strony północnej zgodnie z Uchwałą XLII/335/09 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 7 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Barczkowice w Gminie Kamieńsk położona jest na terenie oznaczonym symbolem R - tereny rolnicze Następnie działka od strony południowej położona jest na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajdują się tam tereny rolne o wyższych klasach botanicznych.	0,78 q żyta	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.
-----	---	--	--------------------	---	--

Termin opłat: czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk do końca lutego każdego roku.

Nr rachunku bankowego Gminy Kamieńsk, na który można dokonywać wpłat z tytułu dzierżawy: **73 8980 0009 2028 0076 5156 0008.**

Zasady aktualizacji opłat: Czynsz dzierżawny aktualizowany jest corocznie na dzień 01 stycznia danego roku. Do ustalenia wysokości czynszu przyjmuje się średnią cenę skupu żyta podawaną w komunikacie Prezesa GUS ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy oraz Zarządzenie Nr 0050.74.2022 z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawienie gruntów na cele rolnicze i nierolnicze, stanowiące własność Gminy Kamieńsk.

Umowy dzierżawy zostaną podpisane z dotychczasowymi użytkownikami ww. nieruchomości.

BURMISTRZ
Jarosław Bąkowiec
Jarosław Bąkowiec

Kamieńsk, dn. 30 lipca 2024 r.

RADCA PRAWNY
Urszula Nowalska-Smuga
Urszula Nowalska-Smuga