

**W y k a z**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222)  
 nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do wydzierżawienia

| Lp. | Opis nieruchomości                                                                                                                             | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego | Sposób wnoszenia opłat                                                                 | Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1.  | <p><b>Obręb ewidencyjny nr 2 miasto Kamieńsk, działka nr 206 o pow. 0,2649 ha</b></p> <p>RIIIb- 0,1505 ha,<br/>           RIVa- 0,1144 ha.</p> | <p>Zgodnie z Uchwałą Nr LII/409/10 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 27.05.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamieńsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice w Gminie Kamieńsk (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego nr 194 poz. 1560 z dnia 02.07.2010 r.) oraz Uchwałą nr XXXIII/355/13 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 28.05.2013 r. w sprawie zmiany dotyczącej parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Kamieńsk i w obrębie geodezyjnym Barczkowice, w gminie Kamieńsk (Dz. U. Woj. Łódź. z dnia 18 lipca 2013 r. poz. 3737) działka nr ewid. 206 obręb 2 miasta Kamieńsk położona jest częściowo na terenie oznaczonym symbolem MN2-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo na terenie oznaczonym symbolem KDG - teren drogi głównej, przez działkę przechodzi linia elektroenergetyczna 15 kV do likwidacji.</p> | 0,83 q żyta                            | <p>Czynsz dzierżawny płacony w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk</p> | <p>Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat</p>    |

|    |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                  |                                                                                                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | <b>Obręb ewidencyjny Pytowice<br/>działka nr 51 o pow. 0,17 ha</b><br><br>Br-RIVa- 0,06 ha,<br>Br-RIVb- 0,11 ha. | Zgodnie z Uchwałą Nr L/396/10 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 24.03.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Pytowice w Gminie Kamieńsk (Dz. Urz. Woj. łódzkiego z dn. 30.04.2009 r., Nr 123, poz. 973) działka nr ewid. 51 ob. Pytowice położona jest na terenie oznaczonym symbolem RM - tereny zabudowy zagrodowej. | 50,00 zł | Czynsz<br>dzierżawny<br>płatny w kasie<br>urzędu<br>lub na rachunek<br>bankowy Gminy<br>Kamieńsk | Działka zostanie<br>wyzdzielawiona<br>na okres<br>do 3 lat<br>z przeznaczeniem<br>na cele rolnicze |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Termin opłat:

Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk do końca lutego każdego roku.

**Nr rachunku bankowego Gminy Kamieńsk, na który można dokonywać wpłat z tytułu dzierżawy: 73 8980 0009 2028 0076 5156 0008.**

#### Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest corocznie na dzień 01 stycznia danego roku. Do ustalenia wysokości czynszu przyjmuje się średnią cenę skupu żyta podawaną w komunikacie Prezesa GUS ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy oraz Zarządzenie Nr 0050.74.2022 z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawienie gruntów na cele rolnicze i nierolnicze, stanowiące własność Gminy Kamieńsk.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kamieńsku oraz na stronie internetowej [www.bip.kamiesk.com.pl](http://www.bip.kamiesk.com.pl) od dnia 20.11.2024 r. do dnia 11.12.2024 r. oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenia w prasie lokalnej.

Kamieńsk, dn. 20.11.2024 r.

BIURO  
PRAWNICTWA  
WIKTOR SOBIERAJ  
300 Piotrków Trybunalski  
ul. Sporna 6

BURMISTRZ  
Jarosław Bąkiewicz