

W y k a z

GMINA KAMIEŃSK
97-360 Kamieńsk
ul. Wieluńska 50
tel: 44/681 71 23 tel/fax: 44/681 71 53
Regon 699949299 NIP 772-22-60-719

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1717)

nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Sposób wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia
1.	Obręb ewidencyjny Barczkowiec, część działki nr 379 o pow. 0,43 ha ŁIII- 0,33 ha, ŁIV- 0,10 ha.	W części południowej działka położona jest zgodnie z Uchwałą Nr XLII/335/09 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 07.09.2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Barczkowiec w Gminie Kamieńsk (Dz. Urz. Woj. łódzkiego z dnia 19.10.2009 r., poz. 3716) na obszarze oznaczonym R - tereny rolnicze następnie zgodnie z Uchwałą III/24/06 z dnia 07.12.2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego trasy gazociągu wysokoprężnego (Dz. Urz. Woj. łódzkiego z dn. 19.01.2007 r.) na terenie oznaczonym: R- teren użytków rolnych oraz Gw-500- gazociąg wysokiego ciśnienia . W pozostałej części działka znajduje się na terenie gdzie brak jest aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .	1,61 q żyta	Czynsz dzierżawny płacony w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat
2.	Obręb ewidencyjny Szpinalów, część działki nr 80 o pow. 0,23 ha PsV- 0,23 ha.	Działka położona jest na terenie dla którego brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	50,00 zł	Czynsz dzierżawny płacony w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze

3.	Obręb ewidencyjny Szpinalów, działka nr 308 o pow. 5,67 ha RV- 2,56 ha BrV- 0,14 ha ŁIV- 1,41 ha ŁV- 0,96 ha PsV- 0,60 ha	Zgodnie z uchwałą nr XLII/423/14 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 31 stycznia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Szpinalów i Danielów w Gminie Kamieńsk (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 21 marca 2014 r. Poz. 1423) działka nr ewid. 308 obręb Szpinalów położona jest częściowo na terenie oznaczonym symbolem MN _{PG} - tereny przeznaczone na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (teren górniczy), częściowo na terenie oznaczonym symbolem R _{PG} - tereny rolnicze (teren górniczy), częściowo na terenie dla którego brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	9,42 q	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze
----	---	---	--------	--	---

Termin opłat:

Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk do końca lutego każdego roku.

Nr rachunku bankowego Gminy Kamieńsk, na który można dokonywać wpłat z tytułu dzierżawy: 73 8980 0009 2028 0076 5156 0008.

Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest corocznie na dzień 01 stycznia danego roku. Do ustalenia wysokości czynszu przyjmuje się średnią cenę skupu żyta podawaną w komunikacie Prezesa GUS ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy oraz Zarządzenie Nr 0050.74.2022 z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawienie gruntów na cele rolnicze i nierolnicze, stanowiące własność Gminy Kamieńsk.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kamieńsku oraz na stronie internetowej www.bip.kamienisk.com.pl od dnia 8.01.2025 r. do dnia 28.01.2025 r. oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenia w prasie lokalnej.

Kamieńsk, dn. 8.01.2025 r.

Z up. Burmistrza
Sylvia Kubicka
Z-ca Burmistrza

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]