

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY KAMIEŃSK

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) art. 17 ust. 2 pkt 4 przeprowadzono konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk.

Na podstawie art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 6 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Zarządzeniem nr 0050/68/2024 z dnia 21 sierpnia 2024 r. Burmistrz Kamieńska ogłosił przeprowadzenie konsultacji społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk.

Przedmiotem konsultacji był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk sporządzony zgodnie z Uchwałą Nr VI/66/24 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 24 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk na lata 2023 - 2030, który został zamieszczony do publicznego wglądu poprzez:

- 1) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kamieskcom.com.pl
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.kamiesk.pl
- 3) udostępnienie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieńsku – 97-360 Kamieńsk, ul. Wieluńska 50, Referat Inwestycji, Ochrony Środowiska i Zamówień Publicznych (pokój nr 1.6) z możliwością zgłaszania uwag, opinii i propozycji zmian.

Celem konsultacji społecznych było zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji, wymiana wiedzy i informacji oraz poznanie opinii w sprawie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk.

Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji było zamieszczone:

- na oficjalnej stronie internetowej gminy, w zakładce ogłoszenia <https://kamiesk.pl/wiadomosci/94750/ogloszenie-burmistrza-kamieska>,
- w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kamiewnsk.com.pl w zakładkach „Urzędowa tablica ogłoszeń” oraz „Programy, Plany, Regulaminy”,
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieńsku,
- w lokalnej prasie – Gazeta Radomszczańska z dnia 29 sierpnia 2024 r.

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 06.09.2024 r. do 11.10.2024 r.

Uprawnionymi do udziału w konsultacjach byli w szczególności:

- a) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego,
- b) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt a),
- c) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- d) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- e) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- f) podmioty, inne niż wymienione w punkcie e), realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje prowadzono w formie:

1. zbierania uwag, propozycji i opinii w wersji papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego udostępnionego na stronie internetowej www.kamiensk.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kamiensk.com.pl.,
2. spotkania otwartego/ debaty przeprowadzonej w dniu 19 września 2024 r. w Sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kamieńsku przy ul. Wieluńskiej 50, 97-360 Kamieńsk o godz. 10:00,
3. zbierania uwag ustnych.

Załącznikiem do ogłoszenia był następujący formularz uwag:

FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG

w ramach konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy
Kamieńsk

1. Informacje o zgłaszającym:

Imię i nazwisko/ nazwa organizacji	
e-mail/ tel.	
Wyrażam opinię	a) jako osoba fizyczna b) reprezentując instytucję:

Prosimy o wypełnienie w miarę możliwości wszystkich pól w powyższej tabeli.

2. Zgłaszane uwagi do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (numer strony, rozdział, obszar itp.)	Treść uwagi / propozycja zmian	Uzasadnienie uwagi
1.			
2.			
3.			

Formularz proszę przesłać:

- drogą elektroniczną na adres: um@kamiensk.pl w tytule emaila prosimy wpisywać „Konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamięńsk”,
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miejski w Kamięńsku 97-360 Kamięńsk ul. Wieluńska 50 z dopiskiem „Konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamięńsk”,

Zgodnie z art. 6 ust.1 lit a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane RODO) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby procesu rewitalizacji.

Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną o ochronie danych osobowych w związku z prowadzonymi konsultacjami społecznymi projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamięńsk.

.....
data i podpis

Przy użyciu formularza nie wpłynęły żadne uwagi do projektu dokumentu.

RAPORT ZE SPOTKANIA OTWARTEGO/ DEBATY

Data i godzina: 19 września 2024 r., rozpoczęcie spotkania o godz. 10:00

Miejsce: Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Kamieńsku przy ul. Wieluńskiej 50, 97-360 Kamieńsk

Przebieg spotkania:

19 września 2024 roku, o godzinie 10:00, w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kamieńsku przy ul. Wieluńskiej 50, odbyło się spotkanie w ramach konsultacji społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk. Spotkanie to miało na celu omówienie głównych założeń programu oraz zebranie uwag i sugestii od mieszkańców i przedsiębiorców oraz pozostałych interesariuszy, którzy mieliby być bezpośrednio zaangażowani w proces rewitalizacji. Debatę prowadził Pan Przemysław Bajor ekspert ds. rewitalizacji, wzięli w niej także udział pracownicy Urzędu Miejskiego w Kamieńsku. Odbyła się transmisja spotkania on-line.

Spotkanie rozpoczęło się od wprowadzenia prowadzonego przez eksperta ds. rewitalizacji, który przedstawił główne cele i założenia programu rewitalizacji oraz przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Następnie omówione zostały priorytetowe obszary, które wymagają interwencji, w tym m.in. działania na rzecz integracji społecznej, modernizacja infrastruktury oraz poprawa jakości przestrzeni publicznej.

Podczas dyskusji zebrani zwracali uwagę na konkretne problemy, takie jak trudny dostęp do przestrzeni i obiektów rekreacyjnych, braki w infrastrukturze technicznej, zaniedbane tereny i obiekty, a także niskie poczucie bezpieczeństwa mieszkańców.

Zgłoszono następujące uwagi do zapisów dokumentu:

Zwrócono uwagę na możliwość połączenia przedsięwzięć: *Adaptacja budynku przy Placu Wolności celem utworzenia Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Kamieńsku, Monitoring przestrzeni publicznej na terenie miasta Kamieńsk wraz z utworzeniem i wyposażeniem centrum monitoringu oraz stworzenie parkingu przy Centrum Kultury, Sportu i Turystyki.* Uwagę uznano za zasadną i w ten sposób powstało przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 1 *Kompleksowa rewitalizacja miasta Kamieńsk – etap I.*

Zgodnie ze zgłoszonymi uwagami połączono również w jeden projekt przedsięwzięcia pn. *Przebudowa budynku byłego internatu przy szkole ponadpodstawowej w Kamieńsku przy ul. Szkolnej 4 wraz ze zmianą sposobu użytkowania oraz Zagospodarowanie terenu przy budynku szkoły ponadpodstawowej w Kamieńsku przy ul. Szkolnej 4,* tworząc przedsięwzięcie rewitalizacyjne pn.: *Zagospodarowanie terenu oraz adaptacja budynku byłego internatu przy szkole ponadpodstawowej w Kamieńsku przy ul. Szkolnej 4.*

Zwrócono również uwagę na brak konieczności realizacji w ramach GPR następujących projektów:

- "Budowa ścieżek rowerowych na terenie miasta Kamieńsk" – planuje się budowę ścieżek w bliskiej przyszłości, jest ona uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych;
- "Budowa chodników w msc. Kamieńsk (ul. Akacyjowa, Lipowa, Sosnowa, Dębowa, Wojska Polskiego)" - projekt nie wpisuje się w założenia GPR, Gmina Kamieńsk zamierza sukcesywnie realizować ww. inwestycje poza GPR;
- "Rozbudowa przedszkola w msc. Kamieńsk" – przedsięwzięcie jest w trakcie realizacji;
- "Renowacja zabytkowego budynku stacji PKP wraz z adaptacją na centrum wystawiennicze oraz miejsce spotkań lokalnych twórców i artystów HARCÓWKA" – obszar realizacji projektu znajduje się poza wytyczonym obszarem rewitalizacji.

Po przeanalizowaniu uwag projekty te zostały usunięte z GPR.

Jednocześnie zrezygnowano z przedsięwzięcia "Rozbudowa pumtracka przy ul. Sportowej w msc. Kamieńsk wraz z budową naziemnego parku trampolin oraz małą architekturą", ze względu na

przygotowanie innej koncepcji dla tego projektu. Rozważana jest budowa miejscowego parku, w którym znajdzie się pumptrack.

W związku ze zmianami dotyczącymi przedsięwzięć, zmieniono zapisy w rozdziałach:

- 7.1. Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne
- 7.2. Dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne
- 9. Mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w zakresie części *Mechanizmy zachowania komplementarności działań w ujęciu problemowym*.

W ramach uwag:

- Wniesiono o rozszerzenie możliwych źródeł finansowania przedsięwzięć podstawowych – uzupełniono w rozdziale 8.
- Wniesiono o zamieszczenie w GPR charakterystyki przedsięwzięć uzupełniających – zamieszczono w rozdziale 7.2.
- Wniesiono o wskazanie możliwych źródeł finansowania przedsięwzięć uzupełniających oraz o wprowadzenie harmonogramu ich realizacji – uzupełniono w rozdziale 8.
- Wniesiono o usunięcie informacji o Delikatesach Centrum, które zostały zamknięte. Zapisy i zdjęcie usunięto.
- Wniesiono o usunięcie informacji na temat funkcjonujących w mieście sklepów z odzieżą, jako informacji niezgodnych z sytuacją zastaną – usunięto.
- Wniesiono o usunięcie informacji o trzech czujnikach służących monitorowaniu powietrza, nie funkcjonują już we wskazanych miejscach – zapisy usunięto.
- Wniesiono o usunięcie informacji o szpitalach w rozdziale „Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji” – usunięto.

Podczas spotkania poruszono także problem długoletniego zaniedbania budynku o dużej wartości historycznej – budynku byłej gospody, położonego w centrum Kamieńska na obszarze rewitalizacji, jednocześnie wskazując możliwość wykorzystania go dla realizacji celów społecznych. Po przeanalizowaniu stanu istniejącego zdecydowano o dopisaniu do GPR projektu pn. „Rewitalizacja budynku byłej gospody na cele społeczne”.

Debata zakończyła się podsumowaniem wniosków, które zostaną włączone do kolejnych etapów pracy nad programem rewitalizacji. Wszystkie zgłoszone uwagi zostały dokładnie przeanalizowane, a interesariusze będą mieli możliwość dalszego udziału w realizacji założeń Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk. Spotkanie przebiegło w konstruktywnej atmosferze, z dużym zaangażowaniem uczestników w proces decyzyjny.

W związku z wprowadzonymi zmianami, skorygowano również załącznik graficzny – *Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji w Gminie Kamieńsk*.

Dodatkowo informujemy, że ze względu na fakt, iż w trakcie trwania konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk zakończyły się konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej w Kamieńsku w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk oraz rozpoczęto nabór na członków Komitetu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk, w GPR w rozdziale 11, w części monitorowanie dodano o tym krótką informację.

OPINIOWANIE GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY KAMIEŃSK

Zgodnie z Art. 17. 1. Ustawy o rewitalizacji, burmistrz po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji, występuje o zaopiniowanie projektu gminnego programu rewitalizacji.

Poniżej przedstawiono zestawienie organów, do których wystąpiono o zaopiniowanie projektu GPR. W przypadku otrzymanych uwag, odniesiono się do nich pod tabelą. Zgodnie z Art. 18. pkt 3 ustawy o rewitalizacji, nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważa się za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu gminnego programu rewitalizacji.

Lp.	Nazwa instytucji	Data wysłania	Uwagi
1.	Zarząd Powiatu Radomszczańskiego	08.11.2024	Opinia pozytywna
2.	Zarząd Województwa Łódzkiego Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego	08.11.2024	Opinia pozytywna z uwagami
3.	Wojewoda Łódzki, Łódzki Urząd Wojewódzki	08.11.2024	Opinia pozytywna
4.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejskowy w Łodzi	08.11.2024	brak
5.	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Delegatura w Łodzi	07.11.2024	Opinia pozytywna
6.	Agencja Wywiadu	08.11.2024	Opinia pozytywna
7.	Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi	08.11.2024	Opinia pozytywna
8.	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Radomsku	08.11.2024	Opinia pozytywna
9.	Łódzki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny	08.11.2024	Opinia pozytywna
10.	Gminna Komisja Architektoniczno- Urbanistyczna, Urząd Miejski w Kamieńsku	08.11.2024	Opinia pozytywna
11.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi	08.11.2024	Opinia pozytywna
12.	Starostwo Powiatowe w Radomsku, Wydział Zarządzania Drogami	08.11.2024	Opinia pozytywna
13.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi	08.11.2024	brak
14.	PGE Dystrybucja S.A., Oddział Łódź-Teren	08.11.2024	brak
15.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Warszawie, Zakład w Łodzi	08.11.2024	Opinia pozytywna
16.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., Biuro w Warszawie	08.11.2024	brak

Lp.	Nazwa instytucji	Data wysłania	Uwagi
17.	Centrala PGNiG SA	07.11.2024	Brak uwag Orlen Departament Majątku i Administracji
18.	Orange Polska Spółka Akcyjna	07.11.2024	brak
19.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie	07.11.2024	brak
20.	Krajowy Zasób Nieruchomości	08.11.2024	Opinia pozytywna
21.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi	08.11.2024	brak
22.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi	08.11.2024	Opinia negatywna z uwagami
23.	Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach	08.11.2024	brak
24.	Ministerstwo Klimatu i Środowiska Główny Geolog Kraju	08.11.2024	przekazanie sprawy zgodnie z właściwością do: Starosta Radomszczański
25.	Starosta Radomszczański, Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa	08.11.2024	Opinia pozytywna
26.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu	07.11.2024	przekazane do zaopiniowania wg właściwości miejscowej do: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu
27.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu	07.11.2024	umorzenie

Zarząd Województwa Łódzkiego, Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego - opinia pozytywna z uwagami

Pismem z dnia 29.11.2024 r. Zarząd Województwa Łódzkiego wydał pozytywną opinię z uwagami do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk, stwierdzając jego zgodność z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego oraz Strategią Rozwoju Województwa Łódzkiego 2030. Przekazano następujące uwagi szczegółowe do uwzględnienia w opiniowanym dokumencie.

Uwaga ZWŁ	Wyjaśnienie Gminy Kamieńsk
Planowane podstawowe projekty rewitalizacyjne. Przedsięwzięcie 1. Cel przedsięwzięcia: „Ostatnie zdanie w tej części tabeli Przedsięwzięć brzmiące: <i>Rewitalizacja bezpośrednio wpłynie na rozwój stref przemysłowych poprzez zmianę wizerunku miasta</i> (cyt.) nie nawiązuje do danego celów przypisanych do Przedsięwzięcia 1. Sugeruje się usunąć ten fragment.	Zdanie usunięto.
3.6 Sfera techniczna. Stan budynków mieszkalnych: „Fragment tekstu: <i>Teren miasta w sposób czytelny dzieli się na strefy o różnej zabudowie. Centrum miasta to zabudowa historyczna, śródmiejska.</i> – proponuje się uzupełnić o zapis: <i>„której element stanowią tradycyjne i coraz szybciej zanikające domy wyposażone w sieć przejazdową, często będące w złym stanie technicznym”.</i> Jednocześnie Przedsięwzięcie 6. Rewitalizacja budynków mieszkalnych w Kamieńsku (str. 108) mogłoby wskazywać budynki wzniesione w tej konstrukcji – charakterystyczne i cenne dla historycznego krajobrazu małomiasteczkowego – jako priorytetowe do objęcia przewidywanymi pracami rewitalizacyjnymi.	Zgodnie z sugerowaną zmianą dopisano fragment zdania, które obecnie brzmi: <i>Centrum miasta to zabudowa historyczna, śródmiejska, której element stanowią tradycyjne i coraz szybciej zanikające domy wyposażone w sieć przejazdową, często będące w złym stanie technicznym.</i> Dodatkowo w opisie przedsięwzięcia 6: Rewitalizacja budynków mieszkalnych w Kamieńsku, uzupełniono opis głównego problemu o zdanie: <i>Należy mieć na uwadze, aby w miarę możliwości priorytetowo uwzględnić budynki charakterystyczne i cenne dla historycznego krajobrazu małomiasteczkowego – tradycyjne domy wyposażone w sieć przejazdową, które często pozostają w złym stanie technicznym.</i>
3.6 Sfera techniczna. Stan budynków mieszkalnych: „Obszarem o kumulacji negatywnych zjawisk gospodarczych jest zabytkowe centrum Miasta Kamieńsk” Należy zwrócić uwagę, że historyczne centrum miasta Kamieńsk nie jest objęte jakkolwiek z form ochrony zabytków, w tym również nie formalnie włączone do gminnej ewidencji zabytków.	Zgodnie z sugerowaną zmianą zwrot „zabytkowe centrum Miasta Kamieńsk” zamieniono na „historyczne centrum Miasta Kamieńsk.

Pismo zawiera również uwagę ogólną:

„Sugeruje się zrezygnować w części diagnostycznej za wskaźnika użytego do delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji: *odsetek osób bezrobotnych wśród ludności w wieku produkcyjnym* (str. 22 wcześniej również ss. 5 i 8). Aktualnie Polska pozostaje krajem o jednym z najniższych wskaźników bezrobocia w Unii Europejskiej. Według danych opublikowanych 30 maja 2024 r. stopa bezrobocia, liczona zgodnie z definicją przyjętą przez Eurostat, wyniosła w kwietniu 2024 r. 3,0% w Polsce wobec 6,0% w Unii Europejskiej i 6,4% w strefie EURO. Polska zajęła drugie

miejsce pod względem najniższej stopy bezrobocia w UE – za Czechami (2,7%). Wskaźnik wyliczony dla poszczególnych sołectw i rejonów w mieście Kamieńsk, poza nielicznymi przypadkami, jest nawet niższy niż średnia krajowa i nigdy większa niż średnia dla UE. Jednocześnie należałoby podkreślać, że sytuacja na lokalnym rynku pracy prawdopodobnie będzie się pogarszać w miarę postępów wygaszania zatrudnienia w Kopalni Węgla Brunatnego i Elektrowni Bełchatów, a w konsekwencji w powiązanych z nimi przedsiębiorstwach, zwłaszcza z uwagi na depopulację, starzenie się lokalnej społeczności i wzrost udziału mieszkańców w wieku poprodukcyjnym.”

Gmina Kamieńsk przeanalizowała uwagę i podjęła decyzję, iż wskaźnik użyty do delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji: *odsetek osób bezrobotnych wśród ludności w wieku produkcyjnym*, nie zostanie usunięty z zapisów dokumentu.

Gmina Kamieńsk uważa, iż wskazane dane dotyczące stopy bezrobocia, choć bardzo pozytywne dla polskiego rynku pracy w ogóle, nie mogą decydować o tym, czy wskaźnik jest potrzebny w GPR, który jest dokumentem opracowywanym na poziomie lokalnym, czy też nie. W ocenie Gminy Kamieńsk problem bezrobocia jest problemem złożonym i trudnym oraz bardzo dotkliwym dla osób go doświadczających. Wskaźnik obrazuje rozkład przestrzenny zjawiska w gminie, wskazując obszary których mieszkańcy znajdują się w trudniejszej niż przeciętna sytuacja w gminie. Bezrobocie zawsze będzie problemem, na który należy zwracać uwagę, monitorując zmiany zachodzące na rynku pracy. Jednocześnie za potrzebą użycia ww. wskaźnika przemawia dalsza część uwagi, która mówi o potrzebie podkreślania w projekcie GPR, że sytuacja na „(...) lokalnym rynku pracy prawdopodobnie będzie się pogarszać (...)”. W ocenie Gminy Kamieńsk, użycie ww. wskaźnika jest tym bardziej potrzebne.

W związku z powyższym, w projekcie GPR (rozdział 3.1 Sfera społeczna, część „Bezrobocie”) dopisano zdanie: *„Należy mieć na względzie, iż sytuacja na lokalnym rynku pracy prawdopodobnie będzie się pogarszać w miarę postępów wygaszania zatrudnienia w Kopalni Węgla Brunatnego i Elektrowni Bełchatów, a w konsekwencji w powiązanych z nimi przedsiębiorstwach, zwłaszcza z uwagi na depopulację, starzenie się lokalnej społeczności i wzrost udziału mieszkańców w wieku poprodukcyjnym.”*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi - opinia negatywna z uwagami

Pismem z dnia 27.11.2024 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków zaopiniował negatywnie przedłożony projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kamieńsk. Poniżej przedstawiono zgłoszone uwagi oraz wyjaśnienia i uzupełnienia dokonane w projekcie GPR przez Gminę Kamieńsk.

Uwaga WUOZ w Łodzi	Wyjaśnienie Gminy Kamieńsk
1.Program podlega opiniowaniu w przypadku, gdy jest to uzasadnione specyfiką obszaru rewitalizacji przez m.in. właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w zakresie form ochrony zabytków. Planowane przedsięwzięcia obejmują szeroki zakres, dotyczący zabytków zdefiniowanych w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami 1. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).	Uzupełniono zapisy dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków (rozdział 3.6). Rozdział 7.1 zawiera m.in. opis prac, celów oraz głównych problemów, a także zakresy realizowanych zadań. Przedsięwzięcie nr 4 dotyczy budynku pozostającego w stanie technicznym zaniedbanym, co dopisano w wierszu „główny problem”. Opisy dotyczące Parafii św. Apostołów Piotra i Pawła w Kamieńsku zawarto w przedsięwzięciu nr 5.
ŁWKZ wskazuje, że w przedłożonym Programie, w ograniczonym zakresie odniesiono się do dziedzictwa kulturowego i zabytków. Analiza zawarta z Programie ogranicza się do statystycznego ujęcia liczby zabytków i	

wskaźnika ich rozmieszczenia na danym obszarze. Pominęto diagnozę stanu technicznego zabytkowych obiektów, korzyści i zagrożeń wynikających z planowanych przedsięwzięć a przede wszystkim ich wpływu na zabytkowy obszar. W szczególności opis powinien dotyczyć obiektów dla których przewidziane są działania inwestycyjne przewidziane w przedsięwzięciach wskazanych w projekcie.	
2.W przypadku obiektów objętych ochroną konserwatorską, w opisie planowanych przedsięwzięć należy wskazać, że realizacja tych działań odbędzie się wyłącznie w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.	Uzupełniono.
3.W rozdziale programu dotyczącym „<i>Powiązanie gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi województwa i gminy</i>” lub rozdziale poświęconym zabytkom, wskazane jest wprowadzenie ustaleń zawartych w „wojewódzkim programie opieki nad zabytkami w województwie łódzkim na lata 2024 – 2027”. Obecnie obowiązuje program przyjęty uchwałą Nr V/78/24 Sejmiku województwa łódzkiego z dnia 2 września 2024 r. W dokumencie tym wskazano m.in. na konieczność rewaloryzacji historycznych założeń przestrzennych zarówno miejskich jak i wiejskich, ze szczególnym uwzględnieniem priorytetowych obszarów w ośrodkach historycznych, w tym miejscowości Kamieńsk.	Uzupełniono zapisy w rozdziale „<i>Powiązanie gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi województwa i gminy</i>”.

Poprawiony projekt GPR odesłano do ponownego zaopiniowania. Pismem z dnia 13.12 2024 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków po ponownym zapoznaniu się z projektem GPR, przedłożonym dnia 12.12.2024 r. zaopiniował go pozytywnie, jako dokument wykonany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 22024 r. poz. 1292).