

W y k a z

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)
nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do wydzierżawienia

GMINA KAMIEŃSK

97-360 Kamieńsk

ul. Wieluńska 50

tel: 44/681 71 23 tel/fax: 44/681 71 53

Regon 590648280 NIP 772-22-50-719

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Sposób wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia
1.	Obręb ewidencyjny Gorzędów działka nr 108/1 o pow. 1,0984 ha RIVb- 0,9050 ha, RV- 0,1934 ha.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	2,32 q	Czynsz dzierżawny płaćny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.
2.	Obręb ewidencyjny Gorzędów działka nr 894/1 o pow. 0,32 ha RIIIb- 0,15 ha, RIVa- 0,02 ha, RIVb- 0,12 ha, RV- 0,03 ha.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk.	0,89 q żyta	Czynsz dzierżawny płaćny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk.	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 5 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Termin opłat: czynsz dzierżawny płaćny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk do końca lutego każdego roku.

Nr rachunku bankowego Gminy Kamieńsk, na który można dokonywać wpłat z tytułu dzierżawy: **73 8980 0009 2028 0076 5156 0008.**

Zasady aktualizacji opłat: Czynsz dzierżawny aktualizowany jest corocznie na dzień 01 stycznia danego roku. Do ustalenia wysokości czynszu przyjmuje się średnią cenę skupu żyta podawaną w komunikacie Prezesa GUS ogłaszanej w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie

do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy oraz Zarządzenie Nr 0050.74.2022 z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za wydierżawienie gruntów na cele rolnicze i nierolnicze, stanowiące własność Gminy Kamieńsk.

Umowy dzierżawy zostaną podpisane z dotychczasowymi użytkownikami ww. nieruchomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kamieńsku oraz na stronie internetowej www.bip.kamiesk.com.pl od dnia ~~16.04.2025~~ do dnia ~~06.05.2025~~ oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenia w prasie lokalnej.

Burmistrz

Jarosław Bąkowicz

Kamieńsk, dn. 14 kwietnia 2025 r.