

W y k a z

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1717)

GMINA KAMIEŃSK

97-360 Kamieńsk

ul. Wieluńska 50

tel: 44/681 71 23 tel/fax: 44/681 71 53

Regon 590648280 NIP 772-22-60-719

nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Kamieńsk, przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieńsk	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Sposób wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia
1.	Obręb ewidencyjny Koźniewice, działka nr 790 o pow. 0,20 ha PsVI – 0,03 ha RV – 0,16 ha RVI – 0,01 ha	Zgodnie z uchwałą nr XV/147/11 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Kamieńsk i w obrębie geodezyjnym Koźniewice gmina Kamieńsk (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 6 lutego 2012 r. Poz. 403) zgodnie z którym działka znajduje się częściowo na obszarze oznaczonym symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo na obszarze oznaczonym symbolem KDD - tereny dróg dojazdowych.	50,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat

2.	Obręb ewidencyjny Koźniewice, działka nr 791 o pow. 0,21 ha PsIV – 0,01 ha RV – 0,12 ha RVI – 0,08 ha	Zgodnie z uchwałą nr XV/147/11 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Kamieńsk i w obrębie geodezyjnym Koźniewice gmina Kamieńsk (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 6 lutego 2012 r. Poz. 403) zgodnie z którym działka znajduje się częściowo na obszarze oznaczonym symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo na obszarze oznaczonym symbolem KDD - tereny dróg dojazdowych.	50,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk	Działka zostanie wyzdzielawiona na okres do 3 lat
----	---	--	----------	--	--

Termin opłat:

Czynsz dzierżawny płatny w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Kamieńsk do końca lutego każdego roku.

Nr rachunku bankowego Gminy Kamieńsk, na który można dokonywać wpłat z tytułu dzierżawy: 73 8980 0009 2028 0076 5156 0008.

Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest corocznie na dzień 01 stycznia danego roku. Do ustalenia wysokości czynszu przyjmuje się średnią cenę skupu żyta podawaną w komunikacie Prezesa GUS ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy oraz Zarządzenie Nr 0050.74.2022 z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawienie gruntów na cele rolnicze i nierolnicze, stanowiące własność Gminy Kamieńsk.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kamieńsku oraz na stronie internetowej www.bip.kamiesk.com.pl od dnia 8.07.2025 r. do dnia 29.07.2025 r. oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenia w prasie lokalnej.

Kamieńsk, dn. 07.07.2025 r.

BURMISTRZ

Jarosław Bąkowicz