



Kamieńsk, dnia 03 października 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lokalu użytkowego wraz z przylegającym tarasem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Kamińska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiący własność Gminy Kamińska, przeznaczony do najmu – lokal użytkowy wraz z przylegającym tarasem.

1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 35 Obręb 5 miasto Kamińska, Nr decyzji komunalizacyjnej RG.III.7224-4/290/92 z dnia 15.01.1992 r.
2	Powierzchnia lokalu Powierzchnia tarasu	24,33 m ² 24,30 m ²
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana położona w Kamińsku przy ulicy Plac Wolności.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do najmu na prowadzenie działalności głównie gastronomicznej.
5	Wysokość opłat z tytułu najmu	Wysokość czynszu z tytułu najmu zostanie ustalona w drodze przetargu. Cena wywoławcza 600,00 zł netto.
6	Termin wnoszenia opłat	Do 10-go każdego dnia miesiąca kalendarzowego na podstawie wystawionej faktury przez okres trwania umowy.
7	Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja czynszu najmu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez Prezesa GUS za rok poprzedni począwszy od roku następnego.
8	Informacja o przeznaczeniu do wynajęcia	Możliwość kontynuacji najmu z dotychczasowym najemcą.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kamińsku oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kamińska: www.bip.kamienisk.com.pl i na stronie internetowej Gminy Kamińska: www.kamienisk.pl na okres 21 dni tj. od dnia 03.10.2025 r. do dnia 24.10.2025 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie w pokoju nr 1.27 lub telefonicznie 44/6817123 w. 127.

BURMISTRZ
[Podpis]
Jarosław Bąkiewicz