

UCHWAŁA NR XX/236/25
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃSKU

z dnia 17 listopada 2025 r.

w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzieleniu dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na zakup i montaż proekologicznych systemów grzewczych w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Kamieńsk

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2 i 4 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1940 oraz z 2025 r. poz. 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady udzielania dotacji celowych z budżetu gminy Kamieńsk dla osób fizycznych na dofinansowanie przedsięwzięć realizowanych na terenie gminy Kamieńsk, służących ochronie powietrza atmosferycznego i klimatu, polegających na zmianie źródła ogrzewania w budynkach mieszkalnych z ogrzewania zasilanego paliwem stałym na ogrzewanie proekologiczne oraz montaż proekologicznych źródeł ciepła w nowobudowanych budynkach mieszkalnych.

§ 2. Zasady udzielania dotacji, o których mowa w § 1 oraz sposób ich rozliczania, określa Regulamin udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na zakup i montaż proekologicznych systemów grzewczych w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Kamieńsk.

§ 3. Łączną kwotę dotacji celowej w danym roku budżetowym określa Rada Miejska w drodze uchwały.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXVIII/285/21 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzieleniu dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych zmieniona uchwałą Nr XXIX/312/21 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 10 sierpnia 2021 roku w sprawie zmiany zasad i trybu postępowania przy udzielaniu dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, uchwałą Nr XXXVI/424/22 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 21 marca 2022 roku w sprawie zmiany zasad i trybu postępowania przy udzielaniu dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, uchwałą Nr XXXVIII/445/22 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 28 kwietnia 2022 roku w sprawie zmiany zasad i trybu postępowania przy udzielaniu dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych oraz uchwałą Nr LIV/558/23 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 12 kwietnia 2023 roku w sprawie zmiany zasad i trybu postępowania przy udzielaniu dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńska.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kamieńsku

Łukasz Kęsicki

Regulamin udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Kamieńsk na zakup i montaż proekologicznych systemów grzewczych w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Kamieńsk

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Niniejszy regulamin określa zasady udzielania dotacji z budżetu Gminy Kamieńsk na realizację przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska obejmujących trwałą likwidację systemów ogrzewania, opartych na paliwie stałym i ich zamianę na ogrzewanie proekologiczne (kotły gazowe, kotły na biomasę, pompy ciepła, systemy hybrydowe) oraz montaż źródeł ciepła w nowobudowanych budynkach mieszkalnych (kotły gazowe, kotły na biomasę, pompy ciepła, systemy hybrydowe).

2. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Kamieńsk,
- 2) Urzędzie Miejskim - należy przez to rozumieć Urząd Miejski w Kamieńsku,
- 3) Burmistrzowi - należy przez to rozumieć Burmistrza Kamieńska,
- 4) przedsięwzięciu - należy przez to rozumieć zadanie inwestycyjne związane z ochroną powietrza, o którym mowa w art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) obejmujące trwałą likwidację systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i jego zamianę na ogrzewanie proekologiczne (kocioł gazowy, kocioł na biomasę, pompę ciepła, system hybrydowy), lub montaż źródeł ciepła w nowobudowanych budynkach mieszkalnych.
- 5) dotacji - należy przez to rozumieć udzieloną z budżetu Gminy Kamieńsk dotację celową w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483), która przeznaczona jest na dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia,
- 6) budynku - należy przez to rozumieć budynek, w którym zainstalowane jest źródło ciepła służące do ogrzewania budynku mieszkalnego położonego na terenie Gminy Kamieńsk, w którym realizowane jest przedsięwzięcie objęte dotacją.

§ 2. 1. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dotacji jest trwała likwidacja w budynku wszystkich dotychczasowych pieców i kotłów niespełniających warunków technicznych wskazanych w § 3 ust. 5.

2. W przypadku jeżeli w budynku zainstalowany jest dodatkowy system grzewczy, warunkiem zakwalifikowania przedsięwzięcia do dotacji jest spełnienie przez wszystkie systemy grzewcze kryteriów ekologicznych określonych w niniejszym Regulaminie.

§ 3. 1. Dotację mogą otrzymać osoby fizyczne będące mieszkańcami Gminy Kamieńsk. Wykazanie zamieszkania na terenie Gminy Kamieńsk może nastąpić w szczególności poprzez posiadanie Kamieńszczańskiej Karty Mieszkańca.

2. Wymienione w ust. 1 podmioty ubiegające się o dotację, muszą posiadać tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w granicach administracyjnych Gminy Kamieńsk.

3. W przypadku, gdy tytuł prawny do budynku przysługuje więcej niż jednemu podmiotowi, zobowiązane są dołączyć zgodę na realizację przedsięwzięcia pozostałych osób posiadających tytuł prawny do nieruchomości.

4. Jeden właściciel może uzyskać dofinansowanie maksymalnie dla dwóch budynków.

5. Przez ogrzewanie proekologiczne należy rozumieć ogrzewanie wykorzystujące jako źródło ogrzewania:

- 1) kotły gazowe – muszą posiadać certyfikat CE;

2) kotły na biomasę - spełniające następujące wymagania:

- a) wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193, str. 100, z 2016 r. L. 346, str. 51),
- b) powinien być wyposażony w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie może posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie,
- c) musi posiadać dokument świadczący o spełnieniu wymogów tzw. „klasy 5” (wg normy PN-EN 303-5:2012);

3) pompy ciepła,

4) systemy grzewcze hybrydowe, stanowiące połączenie źródeł ciepła wskazanych w pkt od 1) do 3) - spełniające warunki określone dla poszczególnych paliw

6. Wszystkie źródła ciepła muszą posiadać certyfikat CE oraz muszą być fabrycznie nowe, a instalacja musi być zamontowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo energetyczne, polskimi normami oraz zaleceniami producenta.

§ 4. Dotacja udzielana jest wyłącznie na dofinansowanie niezbędnych kosztów realizacji przedsięwzięcia (kosztów kwalifikowanych):

- 1) koszt demontażu starych kotłów/pieców/palenisk węglowych,
- 2) koszt zakupu i montażu nowego źródła ogrzewania.

§ 5. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i wykonawcy prac, jak również zapewnia realizację wymiany kotła zgodnie z przepisami prawa, w tym budowlanego. Na wnioskodawcy spoczywa także obowiązek sporządzania stosownej dokumentacji wymaganej prawem i uzyskania wymaganych prawem opinii, pozwoleń, zgłoszeń.

§ 6. Nowe źródło ciepła musi stanowić główne źródło ogrzewania budynku.

§ 7. Korzystając z dotacji gminnej można ją połączyć z innym dofinansowaniem. Ważne aby nie zaszło podwójne dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane.

§ 8. Dofinansowanie nie może być przeznaczone na refundację kosztów poniesionych przed datą zawarcia umowy dotacji.

§ 9. Kwalifikowane do dofinansowania będą wyłącznie wydatki udokumentowane fakturami lub rachunkami, wystawionymi na wnioskodawcę po dacie zawarcia umowy o udzielenie dotacji z Gminą.

Rozdział 2.

Wysokość udzielonej dotacji

§ 10. Wnioskodawca może uzyskać dotację do 50% kosztów przedsięwzięcia, o których mowa w §4, jednak nie więcej niż:

- 1) **6 000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych) - kocioł gazowy - obiekt podłączony do sieci gazowej,
- 2) **8000,00 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych) - kocioł gazowy - obiekt podłączony do instalacji zasilanej z przydomowego zbiornika LPG,
- 3) **10 000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych) - pompy ciepła,
- 4) **6 000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych) - kocioł na biomasę.
- 5) **10 000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych) – system hybrydowy

Rozdział 3.

Nabór i ocena wniosków

§ 11. 1. Dotacja udzielana jest na pisemny wniosek złożony w Urzędzie Miejskim Kamieńsku. Wnioski wraz z kompletem załączników przyjmowane będą do dnia 30 września danego roku budżetowego.

2. Wnioski o przyznanie dotacji należy złożyć przed zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła.

§ 12. Wniosek o udzielenie dofinansowania na realizację przedsięwzięcia zawierać będzie w szczególności:

- 1) imię, nazwisko i adres wnioskodawcy,
- 2) dane nieruchomości na której będzie realizowane przedsięwzięcie,
- 3) informacje o istniejącym źródle ciepła (nie dotyczy budynków nowobudowanych),
- 4) informacje o planowanym nowym proekologicznym źródle ogrzewania,
- 5) informację o wymaganych załącznikach do wniosku.

2. Załącznikami do wniosku w szczególności będzie:

- 1) dokument poświadczający, że wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości na której realizowane będzie zadanie będące przedmiotem wniosku,
- 2) w przypadku nieruchomości stanowiącej współwłasność – pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na wyminę dotychczasowego źródła ciepła,

3. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski będą rozpatrywane według kolejności wpływu.

4. Jeżeli Wnioskodawca złoży niekompletny lub nieprawidłowo wypełniony wniosek, zostanie wezwany do uzupełnienia braków, a nieusunięcie ich spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia. O konieczności uzupełnienia wniosku, Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie, wraz z podaniem terminu złożenia brakujących/skorygowanych dokumentów (maksymalnie do 14 dni od daty otrzymania wezwania do uzupełnienia).

5. Złożone wnioski podlegać będą weryfikacji w zakresie spełnienia wymagań określonych w Regulaminie przez komisję powołaną przez Burmistrza.

6. Pozytywna weryfikacja kompletnego wniosku będzie podstawą do podpisania umowy o udzielenie dotacji.

7. W przypadku, gdy wniosek nie spełni warunków do udzielenia dotacji, albo wyczerpane zostały środki finansowe zabezpieczone w budżecie gminy na dany rok budżetowy Burmistrz powiadomi pisemnie wnioskodawcę o odmowie udzielenia dotacji.

§ 13. Dotacje realizowane będą do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy.

§ 14. Burmistrz może odmówić udzielenia dotacji w przypadku:

- 1) niespełnienia przez Wnioskodawcę warunków określonych w Regulaminie,
- 2) wyczerpania środków finansowych zarezerwowanych w budżecie Gminy na dofinansowanie przedsięwzięcia,
- 3) wskazania we wniosku terminu realizacji zadania niegwarantującego wykonania przedsięwzięcia w danym roku budżetowym.

§ 15. O przyznaniu dotacji oraz o terminie podpisania umowy Wnioskodawca zostanie zawiadomiony telefonicznie, a w przypadku braku możliwości listownie.

§ 16. Wnioskodawca podpisując umowę, zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia i jego rozliczenia w terminie i na zasadach w niej określonych.

Rozdział 4. Wyplata i rozliczenie dotacji

§ 17. 1. Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca złoży wniosek o rozliczenie dotacji celowej wraz z następującymi dokumentami (kserokopiami - oryginały do wglądu):

- 1) fakturami VAT lub rachunkami potwierdzającymi poniesione koszty związane z zakupem i montażem nowego źródła ciepła,
- 2) dokument potwierdzający przekazanie istniejących źródeł ciepła do likwidacji (nie dotyczy budynków nowobudowanych),

- 3) dokument informujący o rodzaju, sprawności i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, dane techniczne nowego źródła ciepła lub dokumentację techniczną,
- 4) protokoły odbioru sporządzone przez osoby ze stosownymi uprawnieniami (podpis osoby z uprawnieniami jeśli dotyczy),
- 5) dokumentację fotograficzną przedstawiającą stan po realizacji zadania,
- 6) wymagane decyzje administracyjne.

§ 18. Realizacja przedsięwzięcia powinna nastąpić w terminie wskazanym w umowie, jednak nie później niż do 30 listopada danego roku budżetowego.

§ 19. 1. Warunkiem udzielenia dotacji jest przeprowadzenie przez osoby upoważnione przez Burmistrza do kontroli końcowej w miejscu realizacji przedsięwzięcia, która potwierdzi dokonanie zmiany źródła ogrzewania zgodnie z umową dotacji.

2. Warunkiem wypłaty dotacji jest wykonanie przez Wnioskodawcę prac związanych z podłączeniem nowego kotła do instalacji centralnego ogrzewania oraz złożenie wniosku o rozliczenie dotacji.

§ 20. Dotacja wypłacona zostanie na konto wskazane przez Beneficjenta we wniosku o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy, w terminie 14 dni od zatwierdzenia rozliczenia.

Rozdział 5.

Zasady zwrotu dotacji

§ 21. 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do utrzymania systemu grzewczego objętego dotacją i przestrzegania zapisów Regulaminu oraz umowy przez okres trwałości przedsięwzięcia wynoszący 5 lat, licząc od dnia otrzymania dotacji.

2. W terminie o którym mowa w ust. 1 Gmina zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli zrealizowanego zadania.

3. Przyznana dotacja podlega zwrotowi na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 29 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483) jeżeli okres trwałości przedsięwzięcia będzie krótszy niż 5 lat lub w wyniku kontroli zostanie stwierdzone nieprzestrzeganie zapisów regulaminu i umowy.

Rozdział 6.

Postanowienia końcowe

§ 22. 1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego Regulaminu pełni Burmistrz.

2. Wzory dokumentów stosowane przy wykonywaniu niniejszych zasad określi Burmistrz Kamińska odrębnym zarządzeniem.

3. Wzory dokumentów o udzielenie dotacji dostępne będą w siedzibie Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej Gminy Kamiensk www.kamiensk.pl.