

WYKAZ

Na podst. art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
Burmistrz Kamińska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamińsk,
której część zostanie wdzierżawiona.

Nr działki Powierzchnia Klasyfikacja	Powierzchnia działki objęta dzierżawą	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości	Forma umowy	Cena
dz. nr 268/2 pow. 0,2331 ha RV 0,0157 ha RVI 0,2174 ha	400 m2	PT1R/00109409/8	Gmina Kamińsk Obręb ewidencyjny Ochocice	Część działki nr 268/2 o powierzchni 400 m2 zostanie wdzierżawiona z przeznaczeniem na budowę stacji telefonii komórkowej w tym budowę wieży wolnostojącej wraz z infrastrukturą teletechniczną. Nieruchomość nie jest objęta MPZP.	Umowa dzierżawy na okres 21 lat.	Miesięczny czynsz w wysokości 1400,00 zł, płatny od dnia wydania przedmiotu dzierżawy Dzierżawcy. Czynsz będzie waloryzowany raz do roku, o współczynnik równy opublikowanemu przez Prezesa GUS średniorocznemu wskaźnikowi zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, z zastrzeżeniem, że wysokość czynszu będzie podlegała rocznej waloryzacji maksymalnie o 8%. Począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego po miesiącu, w którym na wieży zostaną zamontowane urządzenia drugiego, następnie trzeciego i dalej czwartego Operatora Telefonii Komórkowej, czynsz miesięczny wzrośnie o 300,00 zł. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 20.03.2026 r. do dnia 10.04.2026 r. oraz podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej <https://bip.kamienk.com.pl/>

BURMISTRZ

Jarosław Bakowicz