

**UCHWAŁA NR XLVIII/381/10  
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃSKU  
z dnia 29 stycznia 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zm. w 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r., Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974 , Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r., Dz. U. Nr 261, poz. 2603 Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281) **Rada Miejska w Kamieńsku uchwała, co następuje :**

**§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego – z ograniczeniem do osób lub podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży leków ( apteka), lokal użytkowy Nr 2 położony w budynku nr 1 w Kamieńsku ul. Wieluńska 25, o powierzchni użytkowej, bez pomieszczeń przynależnych, 131,41 m<sup>2</sup>, składający się z 15 pomieszczeń; sprzedaż lokalu użytkowego nastąpi wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 18,54 m<sup>2</sup> i udziałem w nieruchomości wspólnej w 150/437 cz. oraz takim samym udziałem w gruncie tj. w działce nr 38, 39 i 40/1, położonej w Kamieńsku Obręb 5;**

**- sprzedaż lokalu użytkowego nastąpi z zastrzeżeniem, że może być wykorzystany wyłącznie na prowadzenie apteki ogólnodostępnej przez okres, co najmniej 15 lat; naruszenie powyższego obowiązku spowoduje unieważnienie umowy sprzedaży, ponadto - w przypadku sprzedaży lokalu przed upływem 15 lat, liczonego od dnia przeniesienia własności, Gminie przysługiwać będzie umowne prawo pierwokupu.**

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńska.**

**§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
W KAMIEŃSKU**  
*Jan Bartoszewski*