

**UCHWAŁA NR VI/36/15
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃSKU**

z dnia 17 marca 2015 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 151, 154 oraz działek nr ewid. 152, 153 (obręb Piła Ruszczyńska)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318 z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz. 199) w związku z Uchwałą Nr XXVII/313/12 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 13 grudnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 151, 154 oraz działek nr ewid. 152, 153 (obręb Piła Ruszczyńska), Rada Miejska w Kamieńsku, stwierdzając brak naruszenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk, przyjętego uchwałą Nr VI/36/15 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 17 marca 2015 r. uchwała, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 151, 154 oraz działek nr ewid. 152, 153 (obręb Piła Ruszczyńska), zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar położony w zachodniej części gminy Kamieńsk w obrębie geodezyjnym Piła Ruszczyńska, w granicach wyznaczonych przez:

- 1) północną granicę działki nr ewid. 152 z działką nr ewid. 62;
- 2) północną granicę działki nr ewid. 151 z działką nr ewid. 62;
- 3) północną granicę działki nr ewid. 153 z działką nr ewid. 62;
- 4) wschodnią granicę działki nr ewid. 153 z działkami nr ewid. 408, 21/3, 21/4, 503/2;
- 5) północną granicę działki nr ewid. 154 z działkami nr ewid. 503/2 i 428;
- 6) wschodnią granicę działki nr ewid. 154 z działką nr ewid. 155;
- 7) linię biegnącą po północnej stronie drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce nr ewid. 154 u podnóża Góry Kamieńsk do punktu, w którym stykają się granice działek nr ewid. 151, 153 i 154;
- 8) fragment zachodniej granicy działki nr ewid. 153 z działką nr ewid. 151;
- 9) fragment wschodniej granicy działki nr ewid. 152 z działką nr ewid. 151;
- 10) południową granicę działki nr ewid. 152 z działkami nr ewid. 280 i 143;
- 11) zachodnią granicę działki nr ewid. 152 z działką nr ewid. 126/1.

3. Granice, o których mowa w ust. 2 wyznaczone są na opracowaniu graficznym, sporządzonym w skali 1:1000, zwanym dalej rysunkiem planu.

4. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrywania uwag zgłoszonych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Kamieńsku, o ile z jej treści nie wynika inaczej;

- 2) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię ciągłą, dzielącą obszar objęty planem na części o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym określającym przeznaczenie terenu;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku drogi, za wyjątkiem takich elementów architektonicznych jak: balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego, jednak nie więcej niż o 1,5 m;
- 5) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię działki budowlanej zajęta przez rzuty poziome wszystkich budynków w ich obrysie zewnętrznym;
- 6) udziale powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć wyrażony procentowo udział powierzchni terenu biologicznie czynnej na działce budowlanej w odniesieniu do powierzchni całej działki budowlanej;
- 7) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć:
 - a) wysokość budynku,
 - b) dla obiektów budowlanych niebędących budynkami – różnicę rzędnej najwyższej położonego punktu na obiekcie budowlanym i rzędnej nad poziomem terenu w najniższym położonym punkcie obiektu budowlanego;
- 8) szyldzie – należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz przedsiębiorców, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, niebędące urządzeniem reklamowym ani tablicą informacyjną;
- 9) tablice informacyjnej – należy przez to rozumieć elementy systemu informacji wiejskiej, turystycznej, przyrodniczej, w tym również tablice informujące o finansowaniu lub współfinansowaniu inwestycji przez Unię Europejską;
- 10) urządzeniu reklamowym – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący szyldem ani tablicą informacyjną;
- 11) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 3. 1. Plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 9) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

2. Plan nie ustala:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) przeznaczenie terenów;
- 5) granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne są oznaczeniami informacyjnymi.

Rozdział 2.

Zasady zagospodarowania

§ 5. W granicach obszaru objętego planem miejscowym wyznacza się:

- 1) teren rekreacyjno-wypoczynkowy i usług sportu, oznaczony na rysunku planu symbolem **UT**;
- 2) teren infrastruktury technicznej – wodociągi, oznaczony na rysunku planu symbolem **W**;
- 3) teren drogi lokalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDL**;
- 4) teren lasu, oznaczony na rysunku planu symbolem **ZL**.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) lokalizacja zabudowy zgodnie z ustaleniami rysunku planu dotyczącymi nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 2) zasady realizacji ogrodzeń:
 - a) obowiązek stosowania ogrodzeń o łącznej powierzchni prześwitów wynoszącej co najmniej 1/2 całej powierzchni ogrodzenia,
 - b) maksymalna wysokość ogrodzenia od poziomu terenu: 2,0 m,
 - c) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych,
 - d) zakaz stosowania prefabrykowanych betonowych i żelbetowych przęseł ogrodzenia,
 - e) dopuszcza się zastosowanie prefabrykowanych betonowych i żelbetowych elementów, jako słupy i cokół ogrodzenia;
- 3) zasady realizacji urządzeń reklamowych, szyldów oraz tablic informacyjnych:
 - a) dopuszcza się lokalizację wolnostojących urządzeń reklamowych o powierzchni nie większej niż 15 m², chyba że z treści uchwały wynika inaczej,
 - b) dopuszcza się lokalizację na ogrodzeniach lub elewacjach budynków szyldów o powierzchni nie większej niż 8 m²,
 - c) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych;

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) część obszaru objętego planem znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki, w związku z czym obowiązują przepisy odrębne dotyczące tego obszaru, w szczególności zakaz zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, które powodowałyby przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, a w szczególności w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń oraz promieniowania elektromagnetycznego poza granicą terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny;
- 3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 4) obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **UT**, jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

§ 8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) uwzględnia się lokalizację złoża kopaliny „Belchatów – Pole Kamieńsk”, obejmującego cały obszar objęty planem;
- 2) uwzględnia się lokalizację terenu górniczego „Pole Belchatów” („0” kategoria terenu górniczego) obejmującego cały obszar objęty planem;
- 3) obowiązek uwzględnienia przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych ograniczeń wynikających z lokalizacji w terenie górnicznym, a w szczególności:
 - a) kategorii terenu górniczego,
 - b) prognozowanych przyspieszeń drgań powierzchni gruntów, do 120 mm/s^2 dla całego obszaru objętego planem,
 - c) prognozowanych osiadań;
- 4) w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
- 5) w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) w granicach obszarów objętych planem nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości;
- 2) dopuszcza się przeprowadzenie scalenia i podziału nieruchomości na zasadach określonych w przepisach odrębnych z uwzględnieniem następujących wskaźników:
 - a) minimalna powierzchnia działki: nie mniej niż 2000 m^2 ,
 - b) minimalna szerokość frontu działki: nie mniej niż 40 m ,
 - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: $80^\circ - 90^\circ$,
 - d) określona minimalna powierzchnia działki, minimalna szerokość frontu działki nie dotyczy wydzielenia działek pod ciągi komunikacyjne lub lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:
 - a) drogę lokalną, oznaczoną na rysunku planu symbolem KDL,
 - b) drogi wewnętrzne, zlokalizowane poza granicami obszaru objętego planem;
- 2) obowiązek zapewnienia w granicach działki budowlanej miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 miejsce na każde rozpoczęte 30 m^2 powierzchni sprzedaży w obiektach handlowych,
 - b) 1 miejsce postojowe na 3 miejsca noclegowe w budynkach zamieszkania zbiorowego,
 - c) 1 miejsce postojowe na 4 miejsca konsumpcyjne w obiektach gastronomicznych,
 - d) 1 miejsce postojowe na 10 użytkowników w obiektach sportowo-rekreacyjnych,
 - e) 2 stanowiska dla autokarów, przy czym otrzymany wynik należy zaokrąglić wzwyż do liczby całkowitej;
- 3) w granicach obszaru objętego planem nie wyznacza się lokalizacji miejsc postojowych dla pojazdów wyposażonych w kartę parkingową innych niż wynikających z przepisów odrębnych.

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) niezależnie od zakazów określonych w uchwale, we wszystkich terenach dopuszcza się modernizację, przebudowę, rozbudowę oraz budowę obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym również nie związanych z przeznaczeniem terenu, a w szczególności lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- 2) zaopatrzenie w wodę:
 - a) z sieci wodociągowej,

- b) z ujęcia wód podziemnych;
- 3) obowiązek uwzględnienia przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych wymagań ochrony przeciwpożarowej wynikających z przepisów odrębnych,
- 4) odprowadzanie ścieków:
 - a) do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - b) do indywidualnych oczyszczalni ścieków,
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
- 6) zaopatrzenie w gaz: ze stałych zbiorników lokalizowanych na działce budowlanej;
- 7) odprowadzanie wód opadowych:
 - a) powierzchniowo w ramach powierzchni terenu biologicznie czynnej,
 - b) obowiązek oczyszczenia wód opadowych pochodzących z utwardzonych powierzchni lub parkingów przed wprowadzeniem do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) zaopatrzenie w ciepło:
 - a) z indywidualnych systemów grzewczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych,
 - b) z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 9) gospodarka odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 12. Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wynosi:

- 1) **UT** - 30%;
- 2) **W** - 0,1%;
- 3) **KDL** - 0,1%;
- 4) **ZL** - 0,1%.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe

§ 13. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **UT** ustala się:

- 1) zasady zagospodarowania:
 - a) lokalizacja:
 - budynków sportu,
 - budynków usługowych,
 - budynków zamieszkania zbiorowego, w szczególności hotelu, pensjonatu,
 - budynków gospodarczych i garażowych,
 - b) dopuszcza się lokalizację:
 - budowli sportowych,
 - placów zabaw,
 - wiat,
 - budynków i budowli związanych z zaopatrzeniem w wodę, w szczególności ujęć wody,
 - budynków i budowli związanych z gospodarką ściekową,
 - dróg wewnętrznych,

- parkingów;

2) zasady kształtowania zabudowy:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- minimalna intensywność zabudowy: 0,05,
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,25,
- maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 15%,
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60 %,

b) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki sportu, usługowe, zamieszkania zbiorowego: 9,0 m,
- budynki gospodarcze, garażowe i wiaty: 6,0 m,
- budynki związane z zaopatrzeniem w wodę i gospodarką ściekową: 6,0 m,
- pozostałe obiekty budowlane związane z funkcją terenu: 12,0 m,

c) rodzaj dachu:

- dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci lub wielospadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci, kąt nachylenia połaci: 15° - 45°,
- dopuszcza się w budynkach gospodarczych i garażowych dachy jednospadowe o kącie nachylenia połaci nie większym niż 30°,

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 14. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **W** ustala się:

1) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja obiektów, w tym budynków, i urządzeń związanych z infrastrukturą wodociagową, w szczególności ujęcia wód podziemnych,

a) dopuszcza się lokalizację:

- budynków gospodarczych,
- dojeżdż i dojazdów do budynków,
- budynków w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

2) zasady kształtowania zabudowy:

a) wskaźniki zagospodarowania terenu:

- minimalna intensywność zabudowy: 0,05,
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8,
- maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 80%,
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 5 %,

b) maksymalna wysokość zabudowy: 6 m,

c) maksymalna wysokość budowli i urządzeń: 9 m,

d) rodzaj dachu:

- dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci lub wielospadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci, kąt nachylenia połaci: 15°- 45°,
- płaskie,
- dla zabudowy lokalizowanej bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopłaciowe o kącie nachylenia do 30°;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 15. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZL** ustala się:

1) zasady zagospodarowania:

- a) lokalizacja zieleni leśnej,
- b) zakaz zabudowy z wyjątkiem obiektów związanych z gospodarką leśną;

2) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDL** ustala się:

1) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- drogi klasy lokalnej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnej z rysunkiem planu,
- chodników, ścieżek rowerowych, zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,
- pozostałych obiektów budowlanych związanych z obsługą drogi,

2) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

Rozdział 4. Ustalenia końcowe

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamińska.

§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamińsku

Jarosław Kozik

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/36/15
Rady Miejskiej w Kamieńsku
z dnia 17 marca 2015 r.









MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI DZIAŁEK NR EWID. 151, 154 ORAZ DZIAŁEK NR EWID. 152, 153 (OBRĘB PIŁA RUSZCZYŃSKA)

SKALA 1:1000



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	TEREN REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWY I USŁUG SPORTU
	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
	TEREN DROGI LOKALNEJ
	TEREN LASU
	GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY WIDAWKI

OZNACZENIA INFORMACYJNE

	GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
---	------------------------------

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamieńsku

Jarosław Kozik

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VI/36/15
Rady Miejskiej w Kamieńsku
z dnia 17 marca 2015 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 151, 154 oraz działek nr ewid. 152, 153 (obręb Piła Ruszczyńska) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 8 grudnia 2014 r. do 28 grudnia 2014 r. Uwagi do projektu planu można było składać w dniach od 8 grudnia 2014 r. do 12 stycznia 2015 r.

We wskazanym okresie do wyłożonego projektu planu nie zgłoszono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamieńsku

Jarosław Kozik

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VI/36/15
Rady Miejskiej w Kamieńsku
z dnia 17 marca 2015 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

W szczególności zadania własne gminy obejmują sprawy:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, itp.

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 151, 154 oraz działek nr ewid. 152, 153 (obręb Piła Ruszczyńska) zostaną zagospodarowane i zabudowane nowe tereny. W konsekwencji wywołane zostaną do realizacji zadania inwestycyjne.

Zadania własne gminy związane z realizacją ustaleń planu będą wprowadzone do wieloletniego programu inwestycyjnego, w którym zostaną określone i podane do publicznej wiadomości terminy realizacji tych inwestycji.

Finansowanie inwestycji odbywać się będzie w oparciu o budżet gminy i z wykorzystaniem środków zewnętrznych, funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamieńsku

Jarosław Kozik