

Umowa

zawarta w dniur. w Kamieńsku
pomiędzy:

Samorządowym Zakładem Gospodarki Komunalnej w Kamieńsku
z siedzibą w : 97-360 Kamieńsk ul. Wieluńska 50,
zwanym dalej “Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Karola Trajosa – p.o. Dyrektora
2. mgr Janinę Bezulską Wolną - Gł. Księgową,

a:

nazwa /firma/albo imiona i nazwiska:.....

z siedzibą albo miejscem zamieszkania i adresem wykonawcy w:

ul. nr

zwanym dalej “Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. –
2. –

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest wynikiem postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia materiałów budowlanych wraz z nieodpłatnym transportem do miejsca siedziby zamawiającego, do zadań budowlanych polegających na termomodernizacji budynku i dachu Urzędu Miejskiego przy ul. Wieluńskiej 50 w Kamieńsku oraz termomodernizacji budynku komunalnego przy ul. Wieluńskiej 25 w Kamieńsku, zgodnie z obowiązującymi normami i specyfikacjami technicznymi, **w tym i według ceny:**

| L. P. | Nazwa materiału /Nazwa materiału równoważnego | Jedn. miary | Nakłady | Cena jedn. netto w zł. | Wartość netto w zł. | Staw- ka Vat |
|-------|---|----------------|---------|---------------------------|------------------------|-----------------|
| 1 | Zaprawa klejowa sucha, wodoodporna, mrozoodporna do płyt styropianowych, workowana po 25 kg, np. IZOLBET. / | kg. | 13900 | | | 23% |
| 2 | Płyty styropianowe o gr. 15 cm, wym. 100 cm x 50 cm. | m3. | 90 | | | 23% |
| 3 | Kołki do styropianu ø 10 mm, dł. 20 cm. | szt. | 4850 | | | 23% |

| | | | | | | |
|---|--|------------------|------|--|--|-----|
| 4 | Siatka z włókna szklanego, wyrób polski, gat. I, masa powierzchniowa 145/m ² , rodzaj splotu gazejski, dł. rolki 50m, szer.1m, np. POLKONI. / | m ² . | 1500 | | | 23% |
| 5 | Preparat gruntujący pod akrylowe masy tynkarskie, np. PERMURO pod tynk koloru jasny szary- K 11710 po 10 litrów (zużycie nie mniej niż 0,25 l./1m ²). / | lit. | 100 | | | 23% |
| 6 | Preparat gruntujący pod akrylowe masy tynkarskie, np. PERMURO pod tynk koloru średni szary- K 11770 po 10 litrów (zużycie nie mniej niż 0,25 l./1m ²). / | lit. | 60 | | | 23% |
| 7 | Preparat gruntujący pod akrylowe masy tynkarskie, np. PERMURO pod tynk koloru ciemny szary- K 11780 po 10 litrów (zużycie nie mniej niż 0,25 l./1m ²). / | lit. | 20 | | | 23% |
| 8 | Preparat gruntujący pod akrylowe masy tynkarskie, np. PERMURO pod tynk koloru kremowego- K 10070 po 10 litrów (zużycie nie mniej niż 0,25 l./1m ²). / | lit. | 30 | | | 23% |
| 9 | Preparat gruntujący pod akrylowe masy tynkarskie, np. PERMURO pod tynk koloru pomarańczowego - K 12550 po 10 litrów (zużycie nie mniej niż 0,25 l./1m ²). / | lit. | 10 | | | 23% |

| | | | | | | |
|----|---|------|-----|--|--|-----|
| 10 | Preparat gruntujący pod akrylowe masy tynkarskie, np. PERMURO pod tynk koloru jasny żółty- K 10370 po 10 litrów (zużycie nie mniej niż 0,25 l./1m2). / | lit. | 180 | | | 23% |
| 11 | Akrylowa masa tynkarska np. PERMURO o grubości ziarna 1,5 mm , po 25 kg (zużycie nie mniej niż 1,92 kg/1m2), koloru jasny szary- K 11710. / | kg. | 850 | | | 23% |
| 12 | Akrylowa masa tynkarska np. PERMURO o grubości ziarna 1,5 mm , po 25 kg (zużycie nie mniej niż 1,92 kg/1m2), koloru średni szary- K 11770. / | kg. | 475 | | | 23% |
| 13 | Akrylowa masa tynkarska np. PERMURO o grubości ziarna 1,5 mm , po 25 kg (zużycie nie mniej niż 1,92 kg/1m2), koloru ciemny szary- K 11780. / | kg. | 100 | | | 23% |
| 14 | Akrylowa masa tynkarska np. PERMURO o grubości ziarna 1,5 mm , po 25 kg (zużycie nie mniej niż 1,92 kg/1m2), koloru kremowego- K 10070. / | kg. | 225 | | | 23% |
| 15 | Akrylowa masa tynkarska np. PERMURO o grubości ziarna 1,5 mm , po 25 kg (zużycie nie mniej niż 1,92 kg/1m2), koloru pomarańczowego- K 12550. / | kg. | 25 | | | 23% |

| | | | | | | |
|----|--|------------------|------|--|--|-----|
| 16 | Akrylowa masa tynkarska np. PERMURO o grubości ziarna 1,5 mm, po 25 kg (zużycie nie mniej niż 1,92 kg/1m ²), koloru jasny żółty-K 10370. / | kg. | 1525 | | | 23% |
| 17 | Płyta styropianowa o grubości 5 cm, wym. 100 cm x 50 cm. | m ³ . | 30 | | | 23% |
| 18 | Narożnik aluminiowy z siatką do elewacji o dł. 2,5 m. | szt. | 200 | | | 23% |
| 19 | Farba olejna nawierzchniowa koloru brązowego po 5 litrów, np. ŚNIEŻKA . / | lit. | 25 | | | 23% |
| 20 | Papa termozgrzewalna nawierzchniowa (na SMS 200) o grubości 5,2 mm, szer. 1m i dł. 5m - rolka. | m ² . | 400 | | | 23% |
| 21 | Styropapa (dach-podłoga) o grubości 15 cm, wym. 1,0m x 1,0m. | m ² . | 350 | | | 23% |
| 22 | Izohan Styrotex (lepek do styropapy) po 10 kg. | kg. | 250 | | | 23% |
| 23 | Rynny poziome (dachowe) z PVC ø 125 mm koloru brązowego-metrówki. | m. | 120 | | | 23% |
| 24 | Rynny pionowe (spustowe) z PVC ø 125 mm koloru brązowego-metrówki. | m. | 60 | | | 23% |
| 25 | Uchwyty rynny z PVC ø 125 mm koloru brązowego. | szt. | 250 | | | 23% |
| 26 | Narożniki rynny z PVC ø 125 mm, wewn. koloru brązowego. | szt. | 15 | | | 23% |
| 27 | Narożniki rynny z PVC ø 125 mm, zewn. koloru brązowego. | szt. | 15 | | | 23% |
| 28 | Leje spustowe z PVC ø 125 mm koloru brązowego. | szt. | 15 | | | 23% |
| 29 | Złączki rynny z PVC ø 125 mm koloru brązowego. | szt. | 50 | | | 23% |
| 30 | Denka rynny z PVC ø 125 mm koloru brązowego. | szt. | 20 | | | 23% |
| 31 | Obejmy do rur spustowych z PVC ø 90 mm koloru brązowego. | szt. | 40 | | | 23% |
| 32 | Kołanka z PVC ø 90 mm koloru brązowego. | szt. | 20 | | | 23% |
| 33 | Blacha powlekana płaska, połyskowa, koloru brązowego o grubości 0,5 cm, wym. szer.125 cm x dł. 200 cm. | m ² . | 225 | | | 23% |

| | | | | | | |
|----|--|------------------|------|--|--|-----|
| 34 | Wkręty farmerskie samogwintujące koloru brązowego, wym. \varnothing 4,8 mm, dł. 3,5 cm. | szt. | 2100 | | | 23% |
| 35 | Deski wiatrowe sosnowe, wym. 5,0 m x 0,14 m x 0,032 m. | szt. | 67 | | | 23% |
| 36 | Impregnat do drewna koloru zielonego po 5 litrów. | lit. | 10 | | | 23% |
| 37 | Gwoździe budowlane: 3 calowe-6 kg, 4 calowe-5 kg. | kg. | 11 | | | 23% |
| 38 | Wkręty czarne montażowe do desek \varnothing 4 mm, dł. 5 cm. | szt. | 300 | | | 23% |
| 39 | Złącza kątowe metalowe ocynkowane, wym. 50mm x 50mm x 350mm. | szt. | 200 | | | 23% |
| 40 | Tarcza do cięcia metalu \varnothing 230 mm. | szt. | 30 | | | 23% |
| 41 | Elektrody o średnicy 4 mm. | szt. | 100 | | | 23% |
| 42 | Rozpuszczalnik uniwersalny po 5 litrów. | lit. | 15 | | | 23% |
| 43 | Papier ścierny o gr. 40 mm, szer. 20 cm, dł. 50cm-rolka. | rolka | 10 | | | 23% |
| 44 | Wełna mineralna na włóknie szklanym o gr. 15 cm, przepuszczalność- 0,039 ($\lambda D=W/(m \cdot K)$), szer. 1,0m x dł. 6,0m=1 rolka. | rolka | 32 | | | 23% |
| 45 | Folia paroizolacyjna koloru żółtego o gr. 0,2 mm, 2,0 m.szer. x 50m.dł. = 1 rolka. | rolka | 5 | | | 23% |
| 46 | Sznurek ze sztucznego włókna, koloru białego o gr. \varnothing 4 mm, 1 rolka=0,5kg. | rolka | 18 | | | 23% |
| 47 | Płyta OSB o gr. 12 mm, wym. 125cm x 250 cm. | szt. | 60 | | | 23% |
| 48 | Listwy drewniane sosnowe do mocowania płyty OSB, wym. 5,0m x 0,1m x 0,025m . | szt. | 120 | | | 23% |
| 49 | Cement portlandzki wieloskładnikowy 32,5R-II, workowany po 25 kg. | kg. | 250 | | | 23% |
| 50 | Zaprawa tynkarska workowana po 25 kg, np. IZOLBET. / | kg. | 200 | | | 23% |
| 51 | Płyty styropianowe (fasada) o gr. 10 cm , wym. 100 cm x 50 cm. | m ³ . | 18 | | | 23% |
| 52 | Krawędziaki sosnowe (dł. 5-metrowe), wym. 0,14m x 0,14m. | szt. | 7 | | | 23% |
| 53 | Farba fasadowa do malowania tynku koloru białego po 5 litrów, np. FARBY KABE. | lit. | 5 | | | 23% |

| | | | | | | |
|----|--|------|-----|--|--|-----|
| | / | | | | | |
| 54 | Farba fasadowa do malowania tynku koloru brązowego po 5 litrów, np. FARBY KABE. / | lit. | 5 | | | 23% |
| 55 | Preparat wzmacniający podłoże (unigrunt) po 5 litrów. | lit. | 400 | | | 23% |
| 56 | Kołki SM ø 10 mm x 120 mm. | szt. | 100 | | | 23% |

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień-Kod CPV: przedmiot główny: 44.19.00.00-8 (różne materiały budowlane).

Ogólna wartość netto wynosizł
(słownie:)

Ogólna wartość podatku VAT(23%) wynosizł
(słownie:)

Ogólna wartość brutto wynosizł
(słownie:)

§ 2

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od ilości zakupu materiałów budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie ustalają, iż dostawy odbywać się będą sukcesywnie, po otrzymaniu przez Wykonawcę pisemnej informacji o terminie dostawy danej partii zamówienia (dostawy należy dostarczyć w terminie nie dłuższym niż 3 dni od powzięcia informacji).
3. W trakcie realizacji dostaw na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć aprobaty techniczne lub atesty lub certyfikaty zgodności PN-EN lub deklaracje zgodności PN-EN na materiały budowlane wymienione w § 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający żąda, aby Wykonawca dostarczał materiały budowlane wymienione w § 1 niniejszej umowy w oryginalnych opakowaniach reprezentowanego producenta.
5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie **do dnia 31.08.2012r.**
6. Okres gwarancji wynosi **m-cy.**
7. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wymiany materiałów budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach tych materiałów.

§ 3

1. Strony ustalają dopuszczanie wystawiania częściowych faktur.
2. Faktury należy wystawić na SZGK w Kamieńsku ul. Wieluńska 50, nip:772-10-01-631, regon 590328019 .
3. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
4. Termin płatności faktur wynosi **do 30 dni licząc od dnia wystawienia faktury.**

§ 4

1. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia powstałe w transporcie.
2. Wykonawca gwarantuje, że materiały budowlane posiadać będą odpowiednią jakość oraz spełniać wymagania określone przepisami i obowiązującymi normami.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru dostawy materiałów budowlanych lub w czasie wbudowania zostaną stwierdzone wady dostarczonych materiałów, Wykonawca niezwłocznie wymieni wadliwe materiały budowlane na materiały budowlane pozbawione wad.
4. Jako materiały wadliwe określa się materiały nie spełniające wymagań norm i atestów, w tym m.in. materiały o nieprawidłowych wymiarach i kształtach, pęknięte, porowate oraz wykonane niezgodnie z normami i atestami ze złych surowców.
5. Reklamacje załatwiane będą w terminie do 3 dni.
6. Zamawiający nie zapłaci za wadliwe materiały budowlane w przypadku, jeżeli Wykonawca po wyczerpaniu terminu umownego na usunięcie wad powstałych w trakcie realizacji dostaw lub okresie gwarancji nie wymieni ich.

§ 5

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa do naliczenia kar umownych.
2. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od umowy w przypadku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy albo wydania nakazu zajęcia jego majątku, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.
3. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) co najmniej dwukrotnej opóźnionej dostawy materiałów budowlanych,
 - b) co najmniej dwukrotnego zgłoszenia na piśmie przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości materiałów budowlanych.
4. Jeżeli nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy będzie spowodowane przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą dodatkowy termin wykonania zamówienia.

§ 6

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całkowitej wartości brutto przedmiotu umowy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę z tytułu nieterminowej dostawy partii materiałów budowlanych w wysokości 0,5% całkowitej wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w zapłacie faktur.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną potwierdzoną przez Zamawiającego część umowy.

§ 7

Termin wypowiedzenia umowy przez strony ustala się na okres 1 m-ca.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 9

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy, rozpatrywane będą przez właściwe sądy powszechne, po wyczerpaniu postępowania reklamacyjnego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

§ 12

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY