MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEŚCIE KAMIEŃSK I W OBRĘBIE GEODEZYJNYM OCHOCICE W GMINIE KAMIEŃSK

- ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ....VII / 53 / 15.. RADY MIEJSKIEJ w KAMIEŃSKU z dnia ..15 maja 2015r.....

SKALA 1: 1000 1 cm - 10 m

0 10 20 30 40 50 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m

LEGENDA

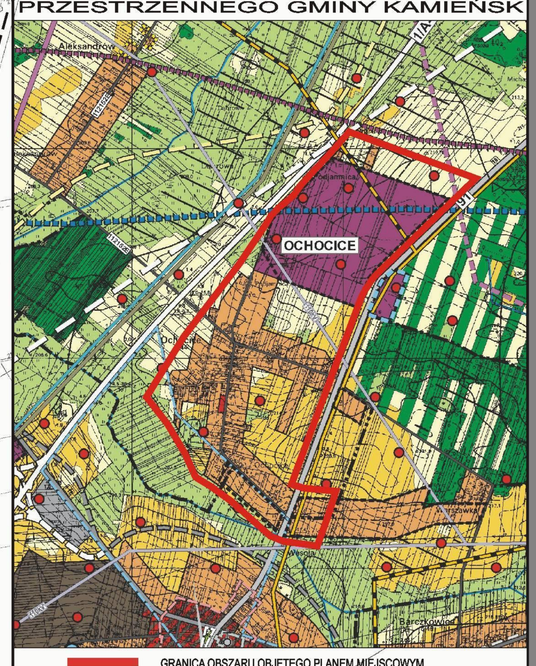
OZNACZENIA BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 400kV PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- GRANICA STREFY KONTROLOWANEJ WZDŁUŻ GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "E"
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R TERENY ROLNICZE
- ZL TERENY LASU
- KDGP TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- KDL TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W PRZYSZŁYCH PLANACH MIEJSCOWYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBIEKT W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICA MIASTA
- 110kV ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- 15kV ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIEŃSK



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LEGENDA

GRANICA OBSZARÓW BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZMIANY STUDIUM PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ VI/35/15 RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃSKU Z DNIA 17 marca 2015 r.

KURSYWĄ OZNACZONO W LEGENDZIE POZOSTAŁE USTALENIA STUDIUM ZMIENIONE LUB WPROWADZONE UCHWAŁĄ NR VI/35/15 RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃSKU Z DNIA 17 marca 2015 r.

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICA MIASTA
- GRANICA OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNEJ (GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH OBOWIĄZKIEM SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO)
- GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

KOMUNIKACJA

- 1/A-1 DROGA KRAJOWA NR 1 (PROJEKTOWANE DOSTOSOWANIE DO PARAMETRÓW AUTOSTRADY A-1)
- PROJEKTOWANY WĘZEŁ AUTOSTRADY A-1
- 91 DROGI KRAJOWE
- 484 DROGI WOJEWÓDZKIE
- PROJEKTOWANA OBWODNICA
- 5915P DROGI POWIATOWE
- 5915P/DW ODCINEK DROGI POWIATOWEJ PROJEKTOWANY DO PODWYŻSZENIA KATEGORII NA DROGĘ WOJEWÓDZKĄ
- PROJEKTOWANA OBWODNICA W CIĄGU DROGI POWIATOWEJ
- 512150 DROGI GMINNE
- KOLEJ
- ISTNIEJĄCY ROWEROWY SZLAK BRACI CZESKICH
- ISTNIEJĄCE ŚCIEŻKI ROWEROWE
- PROJEKTOWANY SAMOCHODOWY SZLAK ZAMKÓW
- PROJEKTOWANY ŁÓDZKI SZLAK KONNY
- PUNKTY WIDOKOWE

INFRASTRUKTURA

- 400kV ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN 400 kV
- 400kV PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN 400 kV
- 220kV ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN 220 kV
- 110kV ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN 110 kV
- TERENY LOKALIZACJI FARM WIATROWYCH - *URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW*
- TERENY LOKALIZACJI OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH - *URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW*
- *GRANICA STREFY, W KTÓREJ MUSZĄ SIĘ ZAWRZEĆ WSZYSTKIE STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW*
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
- G ISTNIEJĄCA STACJA REDUKCYJNO - POMIAROWA
- G PROJEKTOWANA STACJA REDUKCYJNO - POMIAROWA
- RUROCIĄG PRODUKTÓW NAFTOWYCH
- KABEL ŚWIATŁOWODOWY
- ISTNIEJĄCA STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- ISTNIEJĄCA STACJA NADAWCZA
- PROJEKTOWANY MASZT OBSERWACYJNY WYKORZYSTYWANY NA POTRZEBY MONITORINGU OBSZARÓW LEŚNYCH
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- POSTULOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBIEKTY SAKRALNE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- GRANICA PARKU PODWORSKIEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- POMNIKI PRZYRODY
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY WIDAWKI
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "E"
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "OW"
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- POTENCJALNE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH WYMAGAJĄCE UDOKUMENTOWANIA
- GRANICA ZŁOŻA "BEŁCHATÓW - POLE KAMIEŃSK"
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
  - B - BARCZKOWICE
  - B-1 - BARCZKOWICE - 1
  - D1 - DANIELOWY I
  - HP - HUTA PORĄBSKA
  - K - KAMIEŃSK
  - OS - BAKOWNIA - STARE
  - NIV - NAPOLEONOW IV
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "POLE BEŁCHATÓW"
- ZASIĘG WYSTĘPOWANIA LEJA DEPRESYJNEGO S=1m (WG STANU NA 03.2011 r.)
- *ZASIĘG WYSTĘPOWANIA LEJA DEPRESYJNEGO S=1m (WG STANU NA 31.12.2013 r.)*
- WODY, RZEKI, CIEKI
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 408 NIECKA MIECHOWSKA
- TERENY ZMELIOROWANE
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY DO 5 ha (WG "PROGRAMU MAŁEJ RETENCJI DLA WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO")
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY POWYŻEJ 5 ha (WG "PROGRAMU MAŁEJ RETENCJI DLA WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO")
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK WODNY
- GRANICA TERENÓW ZALEWANYCH PRZEZ WODY 1%

OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI

- GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI

OBSZARY PROBLEMOWE

- GRANICA TERENÓW ADAPTOWANEJ ZABUDOWY I TERENÓW PRZEZNACZONYCH NA ZABUDOWĘ DECYZJĄ ADMINISTRACYJNĄ NA ZŁOŻU WĘGLA BRUNATNEGO

POLITYKA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Oznaczenie obszaru	Funkcja podstawowa	Funkcja towarzysząca lub uzupełniająca
	1.Tereny zabudowy zagrodowej 2.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	1.Tereny zabudowy usługowej 2.Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 3.Tereny zieleni urządzonej 4.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny zabudowy usługowej 2.Tereny użyteczności publicznej	1.Tereny zieleni urządzonej 2.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny rekreacyjno wypoczynkowe 2.Tereny usług sportu	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zieleni urządzonej	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny cmentarzy	1.Tereny zabudowy usługowej 2.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów i magazynów	1.Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej
	1.Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów i magazynów 2. Tereny eksploatacji kopalin	1.Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej
	1.Teren składowiska gipsu	
	1.Tereny obsługi komunikacji	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny składowiska odpadów	
	1.Tereny leśne	
	1.Tereny przeznaczone do zalesienia	
	1.Tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień, dolin rzecznych	
	1.Tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych	1.Dopuszcza się zabudowę związaną z produkcją rolniczą na podstawie przepisów odrębnych
	1.Tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych	1.Dopuszcza się zabudowę związaną z produkcją rolniczą na podstawie przepisów odrębnych